

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: 11-11-2021 11:23
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: sloopmelding Molenlaan 3 en achter 3a in Bergambacht

Hoi [redacted],
Ik zie dat je straks niet bij het overleg over Molenpark bent, geen probleem hoor. Ik wilde alleen nog even met je afstemmen hoe om te gaan met bijgevoegde sloopmelding.
De sloopmelding op dit perceel is vanwege de te realiseren plannen voor Molenpark, specifiek de entreeweg naar het plangebied.
Er is door het college nog geen enkel besluit genomen over Molenpark. Het college heeft inhoudelijk aanpassingen gevraagd en de besluiten zijn vooruit geschoven tot [redacted] deze verwerkt heeft.
De aanvraag voor de sloopmelding kan hier echter niet meer op wachten, reactietermijn verloopt begin volgende week. Zoals bij jou bekend staat volgende week woensdag ook een gesprek met een omwonende gepland. En speelt er meer vanuit de omwonenden aan de Molenlaan. Het slopen van 3 en 3a kan dus mogelijk verkeerd geïnterpreteerd worden door de omwonenden, vandaar mijn terughoudendheid. Wat denk jij dat wijsheid is in deze situatie?
Groet,
[redacted]

Met vriendelijke groet,



Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling

[redacted]
Projectleider

t. 14 0182
[redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk
bezoekadres [redacted] 2821 AS [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 26 oktober 2021 13:17
Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: FW: sloopmelding Molenlaan 3 en achter 3a in Bergambacht

Hoi [redacted],
Gaaf het jou lukken om eventueel vandaag of morgen te reageren op mijn mail? Ik wacht namelijk op jouw reactie voordat ik de brief ga versturen.

Met vriendelijke groet,



Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling

[redacted]
Medewerker Ruimtelijke Ordening

t. 14 0182
[redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk
bezoekadres Dorpsplein 8 2821 AS Stolwijk

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 21 oktober 2021 11:54

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: sloopmelding Molenlaan 3 en achter 3a in Bergambacht

Hoi [redacted]

Ik heb deze sloopmelding ontvangen voor het slopen van een woning en 2 schuren -> zie bijgevoegde documenten. Van [redacted] begrijp ik dat jij dit project behandelt. Kan ik deze melding accepteren en moet ik nog wat extra zaken/aandachtspunten opnemen in de brief?

Met vriendelijke groet,



Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling

[redacted]

Medewerker Ruimtelijke Ordening

t. 14 0182

[redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

bezoekadres Dorpsplein 8 2821 AS Stolwijk

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6455793
Aanvraagnaam	Sloop woonhuis en twee schuren
Uw referentiecode	20190594
Ingediend op	20-10-2021
Soort procedure	Geen procedure van toepassing
Projectomschrijving	De sloopmelding betreft het slopen van een woonhuis en twee schuren ten behoeve van de ontwikkeling van nieuwbouwplan Molenlaan te Bergambacht. De werkzaamheden worden uitgevoerd door ontwikkelaar [REDACTED] is projectleider en zal bij vragen of onduidelijkheden de contactpersoon zijn.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Krimpenerwaard
Bezoekadres:	Dorpsplein 8 2821 AS Stolwijk
	Openingstijden (uitsluitend op afspraak) Maandag t/m vrijdag 8.30-17.00 uur
Postadres:	Postbus 51 2820 AB Stolwijk
Telefoonnummer:	140182
E-mailadres:	[REDACTED]@krimpenerwaard.nl
Website:	www.krimpenerwaard.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Slopen en/of asbest verwijderen

- Slopen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	29042340
Vestigingsnummer	000017086590
(Statutaire) naam	Adriaan van Erk Ontwikkeling B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2861CM
Huisnummer	4
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kadijk
Woonplaats	Bergambacht

4 Correspondentieadres

Postbus	19
Postcode	2860AA
Plaats	Bergambacht

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0182-352344
Faxnummer	0182-351062
E-mailadres	 @adriaanvanerk.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	24313406
Vestigingsnummer	000016324218
(Statutaire) naam	Adcim B.V.
Handelsnaam	Adcim B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3362AW
Huisnummer	650
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rembrandtlaan
Woonplaats	Slidrecht

4 Correspondentieadres

Adres	Rembrandtlaan 650
	3362AW Slidrecht

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	
Faxnummer	-
E-mailadres	@adcim.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Krimpenerwaard
Kadastrale gemeente	Bergambacht
Kadastrale sectie	B
Kadastraal perceelnummer	4190
Bouwplannaam	Sloop woonhuis en twee schuren
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Er worden werkzaamheden uitgevoerd op de kadastrale percelen: B4190 en B4911. Voor de exacte werkgrenzen, zie de bijlage.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Slopen

Slopen en/of asbest verwijderen

1 Voorvraag

Waarvoor wilt u de melding doen?

- ☒ Slopen
☒ Asbest verwijderen

2 Algemene vragen

Wat wordt (gedeeltelijk) gesloopt?

- ☐ Het hoofdgebouw
☐ Een bijgebouw
☒ Ander bouwwerk

Wat is de functie van het bouwwerk?

Object 1: Woonhuis
Object 2: Schuur 1
Object 3: Schuur 2

Voert u de sloopwerkzaamheden zelf uit?

- ☐ Ja
☒ Nee

Naam uitvoerder sloopwerkzaamheden

Nog niet bekend

Adres uitvoerder sloopwerkzaamheden

Nog niet bekend

Op welke data en tijdstippen worden de sloopwerkzaamheden uitgevoerd?

Nog niet bekend.

Op welke data en tijdstippen worden de asbestverwijderingswerkzaamheden uitgevoerd?

Nog niet bekend.

3 Specifieke vragen slopen

Welke methode gebruikt u voor het slopen?

- ☐ Handmatig zonder elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een voorhamer)
☐ Handmatig met elektrische apparaten (bijvoorbeeld met een pneumatische voorhamer)
☐ Met behulp van groot materieel (bijvoorbeeld een hydraulische kraanmachine met sloophamer of sloopschaar)
☒ Anders

Geef een toelichting op wat u gaat doen als u hierboven hebt ingevuld: 'Met groot materieel' of 'Anders'.

Wijze van slopen ter keuze voor aannemer.

Geef een globale inventarisatie van de aard en de hoeveelheid van de afvalstoffen die naar verwachting zullen vrijkomen.

Object 1 (woonhuis):
Object 2 (schuur 1):
Object 3 (schuur 2):
Voor een uitgebreide beschrijving van de vrijgekomen afvalstoffen verwijzen wij u naar de bijgevoegde rapportage asbestinventarisatie.

Wat is de afvoerbestemming van de afvalstoffen?

Nog niet bekend, is aan de aannemer, dient afgevoerd te worden naar een door het bevoegd gezag erkende bewerkings- of verwerkingsinrichting.

Is een asbestinventarisatierapport vereist?

☒ Ja
☐ Nee

U moet het asbestinventarisatierapport als bijlage bij de melding voegen.

Komt er steenachtig materiaal vrij dat ter plaatse zal worden gebroken?

☒ Ja
☐ Nee

Geef de hoeveelheid en de naam en het adres van de eigenaar van het recyclinggranulaat.

- De vrijkomende hoeveelheid is onbekend en dient nader te worden bepaald.
- Het vrijkomende materiaal is metselwerk.
- Eigenaar van het recyclinggranulaat is onbekend.

Heeft u van de gemeente een aanwijzing gekregen om een veiligheidsplan te overleggen?

☐ Ja
☒ Nee

4 Specifieke vragen zakelijk asbest verwijderen

Geef een exacte beschrijving van de plaatsen waar asbest zit.

Object 1:
- Asbesthoudende rookgasafvoer t.p.v. de zolder en eerste verdieping in het woonhuis.
- Asbesthoudende plaatmateriaal t.p.v. de eerste verdieping in de schuur.
- Asbesthoudende brandwerendplaatmateriaal t.p.v. de zolder in het woonhuis.
- Asbesthoudende tegellijm op wand t.p.v. de badkamer op de begane grond.
Voor een uitgebreidere beschrijving van de plaatsen van asbest verwijzen wij u naar de bijgevoegde rapportage asbestinventarisatie.

Hoeveel asbest zal worden verwijderd?

Object 1:
- Asbesthoudende rookgasafvoer t.p.v. de zolder en eerste verdieping in het woonhuis. 3,5m.
- Asbesthoudende plaatmateriaal t.p.v. de eerste verdieping in de schuur. 3st.
- Asbesthoudende brandwerendplaatmateriaal t.p.v. de zolder in het woonhuis. 3,5m2
- Asbesthoudende tegellijm op wand t.p.v. de badkamer op de begane grond. 14m2.
Voor een uitgebreidere beschrijving van de hoeveelheden vrijkomend asbest verwijzen wij u naar de bijgevoegde rapportage asbestinventarisatie.

Wat is de afvoerbestemming van het verwijderde asbest?

Nog niet bekend, is aan de aannemer, dient afgevoerd te worden naar een door het bevoegd gezag erkende bewerkings- of verwerkingsinrichting.

Wordt de asbestverwijdering uitgevoerd in het kader van reparatie- of mutatieonderhoudswerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

Is een asbestinventarisatierapport vereist?

☒ Ja
☐ Nee

U moet het asbestinventarisatierapport als bijlage bij de melding voegen.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekening locatie sloopwerkzaamheden	20190594-C10 vB.pdf	Tekening slopen	20-10-2021	In behandeling
Tekening sloopwerkzaamheden kadastraal	20190594-C16 v0.pdf	Tekening slopen	20-10-2021	In behandeling
Rapportage abestinventarisatie	P-202108-002 Molenpark Bergambacht V1.0 RB.pdf	Asbestinventarisatierapport	20-10-2021	In behandeling



Legenda

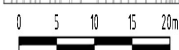


te slopen bebouwing



werkgrens

Situatie



Gebouwlocatie en afmetingen ter indicatie, maten kunnen afwijken

Maten in meters, tenzij anders vermeld

Peilmaten in meters t.o.v. N.A.P., tenzij anders vermeld

Materialen in mm, tenzij anders vermeld

Diameters in mm, tenzij anders vermeld



Adviesbureau voor Civiele techniek, Infrastructuur en Milieu

Project

Nieuwbouwplan Molenlaan te Bergambacht

Opdrachtgever

Adriaan van Erk Ontwikkeling B.V.

Onderdeel

Te slopen onderdelen

Projectnr. Tek. nr. Schaal. Form. Gf. Acc. Datum Bijlagen. Bestandsnaam

20190594_16 1:1500 A3 GM PvdL 29-07-2021 20190594-16.dwg

Concept

