

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@adcim.nl>

Verzonden: 01-02-2023 09:26

Aan: [REDACTED] Krimpenerwaard <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@adcim.nl>,
[REDACTED] <[REDACTED]@adriaanvanerk.nl>

Onderwerp: 20190594 Start sloopwerkzaamheden - Molenlaan 3 te Bergambacht

Beste heer/mevrouw,

Project: ontwikkeling Molenpark te Bergambacht

Betreft: start sloopwerkzaamheden

Datum: 1 februari 2023

In vervolg en op verzoek van de bijgevoegde brief melden wij hierbij de start van de sloopwerkzaamheden. Deze werkzaamheden vinden plaats in **week 5 en 6 2023**. De omgeving/aangrenzende burens zijn reeds geïnformeerd. Contactpersoon vanuit de opdrachtgever [REDACTED] Ontwikkeling is [REDACTED] zie cc van dit bericht.

Hopend hiermee voldoende informatie te hebben verstrekt naar aanleiding van de ontvangen acceptatiebrief.

Bijlage:

- Acceptatiebrief Molenlaan 3 en 3a.pdf

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Projectleider



Rembrandtlaan 650

3362 AW Sliedrecht

Telefoon: (0184) 677500

Mobiel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]@adcim.nl

internet: www.adcim.nl

Volg ADCIM online:



👉Denk aan het milieu voordat u dit bericht print!

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking aan derden is niet toegestaan. U wordt verzocht bij onjuiste adressering de afzender direct te informeren. In geen geval is ADCIM b.v. aansprakelijk voor enige schade, van welke aard ook, die het directe of indirecte gevolg is van de handelingen en/of beslissingen die (mede) gebaseerd zijn op de in of met dit e-mailbericht verstuurd informatie.

DIGITAAL VERZONDEN



LOCATIE: Stolwijk
UW BRIEF:
UW KENMERK: 20190594

DOCUMENTNUMMER:
ZAAKNUMMER: SXO-20212245
BIJLAGE(N):

BEHANDELD DOOR: [REDACTED]
TELEFOON: 140182
E-MAIL: [REDACTED]@krimpenerwaard.nl
VERZENDDATUM: 16 november 2021

ONDERWERP: Reactie op melding

Beste [REDACTED]

Op 20 oktober 2021 hebben wij uw melding sloop voor het slopen, inclusief het verwijderen van asbest, van een woonhuis op de locatie Molenlaan 3 en twee schuren achter de locatie Molenlaan 3a, 2861 LA Bergambacht, ten behoeve van de ontwikkeling van woningbouw ontvangen.

De melding is geregistreerd onder nummer SXO-20212245.

Het doen van een melding is een soort registratie, een administratieve handeling. Aangezien aan de indieningvereisten is voldaan is uw melding door de gemeente geaccepteerd. Dit betekent niet dat er geen voorwaarden en verplichtingen aan verbonden zijn.

Voorwaarden en verplichtingen

De volgende voorwaarden en verplichtingen zijn voor u van toepassing.

Bij de sloopwerkzaamheden moet voorkomen worden dat er sloopafval in de riolering terecht komt. Voorafgaand aan de sloopwerkzaamheden moet contact opgenomen worden met de beheerder water van de afdeling BOR [REDACTED] [REDACTED]. Hij is bereikbaar via tel. 14 0182 of e-mailadres [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Er mag pas met de sloopwerkzaamheden worden gestart tenminste vier weken nadat de melding is ingediend en waarbij geldt:

- 1) wij ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de sloopwerkzaamheden schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden in kennis worden gesteld door degene die de sloopwerkzaamheden gaat uitvoeren;
- 2) wij uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de sloopwerkzaamheden in kennis worden gesteld door degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd;
- 3) voor zover van toepassing verstrekt degene die de sloopwerkzaamheden heeft uitgevoerd het bouw- en woningtoezicht binnen twee weken na beëindiging van de werkzaamheden een afschrift van de resultaten van de eindbeoordeling, bedoeld in artikel 9, eerste lid en tweede lid, van het Asbestverwijderingsbesluit 2005.

De hiervoor genoemde kennisgevingen kunnen worden gedaan bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, team Toezicht & Handhaving van de gemeente Krimpenerwaard, telefonisch te bereiken op 14 0182 of e-mailadres [REDACTED]@krimpenerwaard.nl.



De gemeente controleert na de melding of het daadwerkelijk is verwijderd. U blijft altijd zelf verantwoordelijk voor de sloopwerkzaamheden

In verband met de asbestverwijdering zullen wij de betreffende documenten alvast doorsturen naar de Omgevingsdienst Midden-Holland in Gouda.

Sloopmelding in relatie tot de voorgenomen woningbouwontwikkeling

Wij willen u er nadrukkelijk op wijzen dat aan deze brief geen rechten ontleend kunnen worden met betrekking tot de door u voorgenomen woningbouwontwikkeling "Molenpark" te Bergambacht.

Start sloop

We verzoeken u pas met de sloopwerkzaamheden te starten vanaf maart 2022, zodat verdere besluitvorming over de voorgenomen woningbouwontwikkeling "Molenpark" in de tussentijd tot stand kan komen.

Communicatie

Daarnaast adviseren wij u om de omwonenden in te lichten over de sloopwerkzaamheden van de Molenlaan 3 en 3a in Bergambacht tijdens de door u geplande inwonersbijeenkomst in december 2021.

Inlichtingen

Indien de inhoud van deze brief u niet geheel duidelijk is en/of u hierover nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met [redacted] van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling. Zij is bereikbaar via tel. 14 0182 of e-mailadres [redacted]@krimpenerwaard.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,

[redacted]
Ruimtelijke ontwikkeling

* Deze brief is automatisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

Afschrift verstuurd aan:

