

Van: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: 29-04-2024 15:34

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: FW: ROM-advies (Ecologie/Stikstof) - Tussenlanen 1a in Bergambacht

Heb een ROM-advies in Concept.
Hoe wil je omgaan met geluid?

Met vriendelijke groet,



Team VTH

[redacted]
Casemanager / Senior vergunningverlener

t. 14 0182
[redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 512820 AB Stolwijk

Van: [redacted] <[redacted]@odmh.nl>

Verzonden: maandag 29 april 2024 14:15

Aan: [redacted] <[redacted]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: ROM-advies (Ecologie/Stikstof) - Tussenlanen 1a in Bergambacht

Hallo [redacted]

Ik zie geen directe belemmeringen voor het plan. Paar zaken ik mis wel:

- ☐ Luchtkwaliteit: project valt onder de standaardaantallen NIBM, dus geen berekening/onderzoek nodig. Niet kritisch voor de motivatie.
- ☐ Geluid (wegverkeerslawaaai): ontbreekt. Er worden extra geluidsgevoelige objecten toegevoegd. We hebben op basis van het bestemmingsplan wel een grond om een akoestisch onderzoek te vragen. Dit op basis van Artikel 20.21, onder b: het aantal woningen zoals aanwezig ten tijde van de vaststelling van dit plan, mag niet worden vermeerderd.

Qua stikstof is de motivatie voor verbetering vatbaar, maar de conclusie klopt. De locatie Tussenlanen 1a ligt op ongeveer 8,3 km van het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura2000 gebied. Afgaande op het beoordelingskader van OZHZ (adhv modelstudie AERIUS) leid het realiseren van 4 woningen dan niet tot stikstofdepositie >0,00 mol/ha. In onderhavig geval gaat het bovendien om een interne verbouwing, waardoor de emissie nog lager is.

Wil je dat ik onze reactie formaliseer in de vorm van een brief?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Adviseur ROM
Afdeling Expertise



Openingstijden Midden-Hollandhuis: ma -do 08:30 -17:00, vr 08:30 - 13:00

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: [redacted] 

Verzonden: donderdag 25 april 2024 13:42

Aan: [redacted] 

CC: [redacted] 

Onderwerp: ROM-advies (Ecologie/Stikstof) - Tussenlanen 1a in Bergambacht

Hoi [redacted] 

Zoals zojuist besproken ontvang je hierbij het verzoek om een kort advies te geven over een zeer beperkt plan aan de Tussenlanen 1a in Bergambacht

De werkzaamheden betreffen de (voornamelijk) inpandige verbouwing van een pand naar vier appartementen.

De nieuwe gevelopeningen zijn vergunningvrij.

Omdat de vergunning naar verwachting bezwaar op zal leveren, moeten we goed gesteld staan.

Het gaat ons (de bezwaarschriftencommissie) met name om de Stikstofdepositie in bouw- en gebruiksfase en een stukje ecologie.

Dit kan niet heel spannend zijn in mijn optiek.

Op welke termijn zou ik dit kunnen ontvangen?

Alvast bedankt voor je advies.

Met vriendelijke groet,



Team VTH

[redacted] 

Casemanager / Senior vergunningverlener

t. 14 0182

[redacted]  j@krimpenerwaard.nl

Postbus 512820 AB Stolwijk