

Rapportage asbestinventarisatie
Conform certificatieschema asbestinventarisatie

Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht



Datum autorisatie	: 17 september 2021
Projectnummer	: P-202108-001
Reikwijdte onderzoek	: Bouwwerk/object en het gebied rondom
Versienummer	: 1.0
Rapport geschikt voor	: Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

Projectinformatieblad

Projectlocatie : Woonhuis en twee schuren
Adres : Molenlaan 3a
Postcode en plaats : 2861 LA te Bergambacht

Opdrachtgever : Adriaan van Erk Groep B.V.
Adres : Kadijk 4A
Postcode en plaats : 2861CM te Bergambacht
Contactpersoon : 
Laboratorium : Stella Laboratorium
Uitvoerder inventarisatie : ReBa Consultancy B.V.
Adres : Hoenderkamp 22E
Postcode en plaats : 7812 VZ Emmen
Website : www.rebaconsultancy.nl
E-mail : @gebouwenscan.nl
Telefoonnummer : +31 (0) 
Technisch verantwoordelijke :  (SCA-code: 04E-081220-140641)
Projectnummer : P-202108-001
Versienummer : 1.0
Autorisatiedatum : 17 september 2021
Vervaldatum rapport : 17 september 2024
DIA, SCA-code :  (SCA-code: 04E-081220-140641)
Procescertificaat : 07-D070193. 01
Datum inventarisatie : 10 september 2021

De reikwijdte van de asbestinventarisatie is:

☒ Bouwwerk/object en het gebied rondom

De reikwijdte van het onderzoek wordt nader gespecificeerd in de samenvatting*

Het asbestinventarisatierapport is geschikt voor:

☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

De geschiktheid van het onderzoek wordt nader gespecificeerd in de samenvatting*

ReBa Consultancy B.V. verplicht zich de overeengekomen werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uit te voeren. Ondergetekenden verklaren hierbij dat de technische inhoud van dit rapport is gecontroleerd en in overeenstemming is met de gemaakte afspraken. Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Alle door derden aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen vallen niet onder de verantwoording van ReBa Consultancy B.V.

Versienummer	Datum	Omschrijving
1.0	17 september 2021	Onderzoek van het gehele pand en perceel

Technisch verantwoordelijke : 
SCA-code : 04E-081220-140641



Inhoudsopgave

1	Samenvatting.....	4
1.1	Overzicht asbesthoudende toepassingen.....	6
2	Resultaten.....	7
2.1	Vooronderzoek.....	7
3.2	Bronbladen.....	8
3	Inleiding	14
3.1	Reikwijdte van de inventarisatie	14
3.2	Doel van de inventarisatie	14
3.3	Voorgenomen werkzaamheden.....	14
3.4	Geschiktheid, reikwijdte en aanbevelingen asbestinventarisatie	15
4	Uitvoering asbestinventarisatie.....	16
4.1	Deskresearch of historisch onderzoek	16
4.2	Visuele inspectie	16
4.3	Bemonstering	16
4.4	Laboratoriumwerk.....	16
4.5	Risicoclassificatie.....	17
4.6	Rapportage	17

BIJLAGEN:

1. Projectfoto's
2. Niet asbestverdachte toepassingen en locaties
3. Plattegronden
4. Analysecertificaten
5. SMART risicoclassificatie

1 Samenvatting

In opdracht van Adriaan van Erk Groep B.V. is er door ReBa Consultancy op 10 september 2021 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de volgende locatie:

- Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht

Het onderzoek betreft een woonhuis en twee schuren. Het woonhuis is opgebouwd uit metselwerk, houten dakconstructie en houten dakbeschot. Dit verslag betreft de algemene opbouw van de onderzochte woning en schuren. Wat betreft de woning, zijn de vloeren van beton op de begane grond en de eerste verdieping hout. Op de vloeren van de begane grond zijn diverse niet asbestverdachte vloerafwerkingen toegepast. De vensterbanken zijn van hout en de dorpels zijn van hout. De afvoeren zijn van metaal en pvc. Achter de wandtegels van de badkamer en het toilet is geïnspecteerd. Van de asbestverdachte lijmlaag zijn diverse materiaalmonsters genomen. Deze zijn na analyse asbesthoudend. Onder het keukenblok zijn geen verdachte materialen aangetroffen. De kruipruimte is niet toegankelijk geweest tijdens de inventarisatie doordat deze niet toegankelijk is i.v.m. waterstand. De houten kozijnen zijn voorzien van enkel glas. Van het asbestverdachte stopverf zijn diverse materiaalmonsters genomen. De cv- ketel is van een recent bouwjaar en derhalve niet asbestverdacht.

De boeidelen aan de voor- en achtergevel zijn van hout. De gevelbekleding aan de bovenzijde van de kopgevels is van hout. De gevel van de aangrenzende schuur is van hout.

De aanwezige schoorsteen is op de begane grond en deels eerste verdieping gemetseld. Op de eerste verdieping en zolder is er een asbesthoudende buis als rookgasafvoer toegepast.

Wat betreft de eerste schuur, zijn de vloeren, vensterbanken en dorpels van hout. De houten kozijnen zijn voorzien van enkel glas. Van de asbestverdachte stopverf zijn diverse materiaalmonsters genomen.

De binnen- en buitenwanden zijn van hout. De golfplaten op het dak zijn van metaal.

De tweede schuur is niet onderzocht, doordat deze niet toegankelijk was ten tijde van het onderzoek.

De reikwijdte van de inventarisatie betreft 'Bouwwerk/object en het gebied rondom'.

De geschiktheid van het rapport betreft 'Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop'. Om deze rapportage geschikt te maken voor totaalsloop, dienen de beperkingen zoals omschreven in de hieronder genoemde tabel Uitsluitingen nader destructief onderzocht te worden.

Bouwkundige eenheid	Reikwijdte
Woonhuis en twee schuren	Bouwwerk/object en het gebied rondom

Bouwkundige eenheid	Geschiktheid
Woonhuis en twee schuren	Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

In onderstaande tabel zijn de uitsluitingen/beperkingen opgenomen welke tijdens het onderzoek zijn waargenomen. Door deze uitsluitingen heeft hier geen visuele inspectie plaatsgevonden.

Uitsluitingen per bouwwerk/object	
Soort uitsluiting	Reden, Aanvullend onderzoek (Ja / Nee)
Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht	
Kelder en kruipruimte	Niet toegankelijk i.v.m. hoog waterstand. Bij sloop of renovatie aanvullend onderzoeken
Schuur	Niet toegankelijk i.v.m. de begroeiing, Bij sloop of renovatie aanvullend onderzoeken

1.1 Overzicht asbesthoudende toepassingen

Op basis van vooronderzoek, veldwerk en laboratoriumanalyses zijn tijdens het onderzoek de volgende asbesthoudende toepassingen aangetroffen:

Aangetroffen asbesthoudende toepassingen

Dit zijn toepassingen die in de huidige situatie en bij normaal gebruik (zonder het materiaal te beschadigen/bewerken) geen direct risico vormen. In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van deze toepassingen.

Tabel: overzicht asbesthoudende toepassingen

Bronnummer	Toepassing	Ruimte	Verdieping	Hoeveelheid	Verwijderingsmethode	Risicoklasse
Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht						
1	Rookgasafvoer	Zolder Eerste verdieping	Zolder Eerste verdieping	3,5m	Containment	RK 2a
2	Plaatmateriaal	Schuur	Eerste verdieping	3st	Direct verpakken	RK 1
3	Brandwerend plaatmateriaal	Zolder	Zolder	3,5m ²	Containment	RK 2a
5	Tegellijm, wand	Badkamer	Beganegrond	14m ²	Containment	RK 2

Op de plattegrond(en) in de bijlage zijn de locaties van de asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen aangegeven.

Verwijderde asbesthoudende toepassingen

Deze tekst kan zelf nog aangepast worden

2 Resultaten

De resultaten van de inventarisatie zijn in navolgende paragrafen weergegeven.

2.1 Vooronderzoek

Vooraanvang van de inventarisatie is er bij de opdrachtgever een verzoek ingediend voor het aanleveren van relevante documenten die van toepassing zijn op de uit te voeren inventarisatie. In de onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van alle aangeleverde stukken welke door de opdrachtgever zijn verstrekt voor het vooronderzoek.

Overzicht inspanningen / aangeleverde stukken vooronderzoek	
Bouwjaar / periode	1965
Afmeting bruto vloeroppervlak (BVO)	119m ²
Zijn de originele bestekken aangeleverd?	Nee, deze zijn niet aangeleverd door de opdrachtgever.
Is bezoek aan de gemeente noodzakelijk?	Nee, het betreft een eenvoudige constructie.
Zijn er in het verleden verbouwingen uitgevoerd?	Nee, deze zijn niet aangeleverd door de opdrachtgever.
Zijn er in het verleden saneringen uitgevoerd?	Nee, deze zijn niet bekend bij de opdrachtgever.
Zijn er eerder asbestinventarisaties uitgevoerd?	Nee, deze zijn niet uitgevoerd.
Zijn er plattegronden aangeleverd?	Nee, deze zijn niet bekend bij de opdrachtgever.
Zijn er procesinstallatie tekeningen aangeleverd?	Nee, deze zijn niet uitgevoerd.
Zijn er asbestverdachte bronnen / locaties bekend bij de opdrachtgever?	Nee, deze zijn niet bekend bij de opdrachtgever.

Interviews		
Naam	Datum	Samenvatting
	24 augustus 2021	Niet bekend van de aanwezige asbesthoudende toepassingen

2.2 Bronbladen

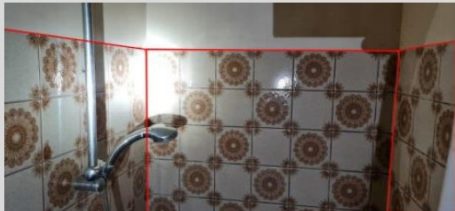
Tijdens de inspectie zijn van de asbestverdachte bronnen materiaalmonsters genomen en aan het laboratorium voor analyse aangeboden. Voor een overzicht van de materiaalmonsters wordt verwezen naar 'analysecertificaten'.

Tijdens de inspectie zijn de volgende asbesthoudende toepassingen aangetroffen:

Bronnummer		1	
Bron	Rookgasafvoer		
Ruimte	Zolder, eerste verdieping		
Omschrijving	Op zolder is een rookgasafvoer aangetroffen. De aanwezige buis voert niet door de schoorsteen. De schoorsteen is volledig gemetseld.		
Verdieping	Eerste verdieping en zolder		
Hoeveelheid	3,5m		
Bevestigingsmethode	Gemetseld		
Binding	Hechtgebonden		
Beschadigd	Niet beschadigd		
Verweerd	Niet verweerd		
Verwijderingsmethode	Containment		
Risicoklasse	RK 2a		
Bereikbaarheid	Bereikbaar		
Toelichting	-		
Advies	Opstellen beheersplan sanering op termijn noodzakelijk		
			
Foto 1		Foto 2	
			
Foto 3		Foto 4	
Analyseresultaat			
Monsternummer	Omschrijving	Asbestsoort	Certificaatnummer
1	Rookgasafvoer	10-15% Chrysotiel 2-5% Crocidoliet	STL.211278

Bronnummer		2	
Bron		Plaatmateriaal	
Ruimte		Schuur	
Omschrijving		Op de verdiepingsvloer van de schuur staan een aantal platen los. Hier zijn geen restanten aangetroffen in de omgeving van de bron.	
Verdieping		Eerste verdieping	
Hoeveelheid		3st	
Bevestigingsmethode		Los	
Binding		Hechtgebonden	
Beschadigd		Niet beschadigd	
Verweerd		Niet verweerd	
Verwijderingsmethode		Direct verpakken	
Risicoklasse		RK 1	
Bereikbaarheid		Bereikbaar	
Toelichting		-	
Advies		Opstellen beheersplan sanering op termijn noodzakelijk	
			
Foto 1		Foto 2	
			
Foto 3		Foto 4	
Analyseresultaat			
Monsternummer	Omschrijving	Asbestsoort	Certificaatnummer
2	Plaatmateriaal schouw	10-15% Chrysotiel 0,1-2% Amosiet	STL.211278

Bronnummer		3	
Bron		Brandwerend plaatmateriaal	
Ruimte		Zolder	
Omschrijving		Aan de ander zijde van de schoorsteen is tegen de muur een plaat bevestigd d.m.v. schroeven. Deze plaat dient als hitteschild.	
Verdieping		Zolder	
Hoeveelheid		3,5m²	
Bevestigingsmethode		Geschroefd	
Binding		Hechtgebonden	
Beschadigd		Niet beschadigd	
Verweerd		Niet verweerd	
Verwijderingsmethode		Containment	
Risicoklasse		RK 2a	
Bereikbaarheid		Bereikbaar	
Toelichting		-	
Advies		Opstellen beheersplan sanering op termijn noodzakelijk	
			
Foto 1		Foto 2	
			
Foto 3		Foto 4	
Analyseresultaat			
Monsternummer	Omschrijving	Asbestsoort	Certificaatnummer
3	Gevelplaat	10-15% Chrysotiel 0,1-2% Amosit 2-5% Crocidoliet	STL.211278

Bronnummer		5	
Bron			Tegellijm, wand
Ruimte			Badkamer
Omschrijving			In de aanwezige badkamer zijn de wandtegels verlijmd d.m.v. een asbesthoudende tegellijm.
Verdieping			Begane grond
Hoeveelheid			14m ²
Bevestigingsmethode			Gesmeerd
Binding			Hechtgebonden
Beschadigd			Niet beschadigd
Verweerd			Niet verweerd
Verwijderingsmethode			Containment
Risicoklasse			RK 2
Bereikbaarheid			Bereikbaar
Toelichting			-
Advies			Directe sanering noodzakelijk
			
Foto 1		Foto 2	
			
Foto 3		Foto 4	
Analyseresultaat			
Monsternummer	Omschrijving	Asbestsoort	Certificaatnummer
8	Lijmlaag tegel badkamer	0,1-2% Chrysotiel	STL.211278
9	Lijmlaag badkamer	0,1-2% Chrysotiel	STL.211278

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbestvrije toepassingen aangetroffen:

Bronnummer		4	
Bron		Stopverf	
Ruimte		Gevel, woonhuis en schuur	
Omschrijving		In de aanwezige kozijnen is een stopverf aangetroffen tussen glas en kozijn.	
Verdieping		Begane grond en eerste verdieping	
Hoeveelheid		11m	
Bevestigingsmethode		Gesmeerd	
Beschadigd		Ernstig beschadigd	
Verweerd		Licht verweerd	
Bereikbaarheid		Bereikbaar	
			
Foto 1		Foto 2	
			
Foto 3		Foto 4	
Analyseresultaat			
Monsternummer	Omschrijving	Asbestsoort	Certificaatnummer
4	Stopverf	<0,1%, Geen asbest	STL.211278
5	Stopverf	<0,1%, Geen asbest	STL.211278
6	Stopverf	<0,1%, Geen asbest	STL.211278
7	Stopverf	<0,1%, Geen asbest	STL.211278



Bronnummer		6	
Bron		Aansluitingskit (kozijn)	
Ruimte		Kozijnen buitengevel	
Omschrijving		Tussen de muur en het kozijn is een kit aangetroffen.	
Verdieping		Begane grond, eerste verdieping	
Hoeveelheid		48m	
Bevestigingsmethode		Kit	
Beschadigd		Niet beschadigd	
Verweerd		Niet verweerd	
Bereikbaarheid		Bereikbaar	
			
Foto 1		Foto 2	
			
Foto 3		Foto 4	
Analyseresultaat			
Monsternummer	Omschrijving	Asbestsoort	Certificaatnummer
10	Gevelkit	<0,1%, Geen asbest	STL.211278
11	Gevelkit	<0,1%, Geen asbest	STL.211278

3 Inleiding

Aan ReBa Consultancy B.V. is opdracht verleend voor het uitvoeren van een asbestinventarisatie op de volgende locatie:

- Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht

De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform de eisen vastgesteld in het Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.

3.1 Reikwijdte van de inventarisatie

Voorafgaande aan deze asbestinventarisatie is de reikwijdte, waar de inventarisatie voor bedoeld is, vastgesteld. De reikwijdte is een specifieke omschrijving van het bouwwerk/object of welk deel van het bouwwerk/object het betreft.

Hieronder zijn de locatiegegevens en de reikwijdte waarvoor de inventarisatie van toepassing is beschreven. De reikwijdte van de inventarisatie dient overeen te komen met het gebied waarin de voorgenomen werkzaamheden plaats gaan vinden.

Projectomvang	Woonhuis en twee schuren
Adres	Molenlaan 3a
Postcode en plaats	2861 LA te Bergambacht
Reikwijdte van de inventarisatie	☒ Bouwwerk/object en het gebied rondom
Voor het geïnventariseerde gebied zie de plattegrond(en) in de bijlage	

3.2 Doel van de inventarisatie

Het doel is het inventariseren van de aanwezige asbesthoudende materialen binnen het gedeelte van het bouwwerk/object waar de werkzaamheden plaatsvinden zoals omschreven in paragraaf 3.3. De inventarisatie is zodanig uitgevoerd dat deze toereikend is voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden.

3.3 Voorgenomen werkzaamheden

Binnen de reikwijdte van de inventarisatie is men voornemens de volgende werkzaamheden uit te gaan voeren:

De opdrachtgever is voornemens om het pand te amoveren.

Doel van de werkzaamheden	Nadere omschrijving
☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk	
☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal	
☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten	
☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop	De opdrachtgever is voornemens om het pand te amoveren.

3.4 Geschiktheid, reikwijdte en aanbevelingen asbestinventarisatie

In deze paragraaf wordt nader ingegaan op de geschiktheid en de reikwijdte van het asbest-inventarisatierapport. Tevens worden er aanbevelingen gedaan welke de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport kunnen vergroten.

Voor een compleet overzicht van de reikwijdte van het onderzoek wordt verwezen naar paragraaf 3.1 van deze rapportage. Zoals vermeld op het titelblad zijn er voor de geschiktheid van het asbestinventarisatierapport vier mogelijkheden, namelijk:

1. Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk;
2. Voor uitsluitend de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbestbronnen;
3. Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten;
4. Voor volledige renovatie of totaalsloop.

In onderstaand(en) overzicht(en) is middels een toelichting / advies nader uitgewerkt waarom het rapport voor genoemde werkzaamheden uit paragraaf 3.3 wel of niet geschikt is.

Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop van een specifiek aangegeven deel in paragraaf 2.3

Opgemerkt dient te worden dat als er renovatie / sloopwerkzaamheden worden uitgevoerd die niet binnen het specifiek aangegeven onderzoeksgebied vallen er een aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Dit aanvullende onderzoek dient toegevoegd te worden aan het reeds opgestelde asbestinventarisatierapport.

4 Uitvoering asbestinventarisatie

De opdracht binnen de scope is een asbestinventarisatie uitgevoerd. Deze inventarisatie heeft bestaan uit:

- Vooronderzoek waarbij informatie is ingewonnen bij de opdrachtgever;
- Visuele inspectie en bemonstering op locatie door een gecertificeerd DIA;
- Analyse van genomen monsters in een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium;
- Rapportage van de bevindingen.

4.1 Deskresearch of historisch onderzoek

De opdrachtgever is verzocht om archiefstukken aan te leveren en indien mogelijk zijn er interviews met betrokken personen uitgevoerd. Op basis van de verkregen informatie zijn voorafgaand aan de inventarisatie tekeningen, plattegronden, bestekken en dergelijke bestudeerd. Een overzicht van alle aangeleverde stukken en de bevindingen zijn opgenomen in paragraaf 4.1 van deze rapportage.

4.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van het vooronderzoek heeft een systematische visuele inspectie plaatsgevonden van de locatie. Hierbij is ernaar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte bronnen zijn op een plattegrond vastgelegd. Tevens is bekeken of er sprake is van mogelijke asbestverontreinigingen. Van de asbestverdachte bronnen is de vindplaats op foto en in een tekening vastgelegd. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan zijn deze expliciet met reden in deze rapportage genoemd.

4.3 Bemonstering

Alle asbestverdachte bronnen zijn bemonsterd en op locatie voorzien van een bemonsteringssticker. De bemonstering vindt plaats door middel van de voorgeschreven technieken uit de regelgeving. Na bemonstering is het materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. De materiaalmonsters zijn dubbel verpakt in polyethyleen monsterzakjes, voorzien van een asbest waarschuwingssticker. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium.

Als middels documentatie blijkt waar er zich asbesthoudend materiaal in het object bevindt hoeft er geen materiaalmonster genomen te worden. Dit geldt alleen voor objecten en niet voor bouwwerken. Deze informatie kan worden verkregen uit de productgegevens van de fabrikant of uit eerdere inventarisaties naar asbesttoepassingen. Als voorbeeld voor asbest in verwarmingstoestellen wordt gebruik gemaakt van het Intechium Handboek Asbest.

4.4 Laboratoriumwerk

Alle door de DIA genomen materiaal monsters worden door een RvA geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest onderzocht.

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-electronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

4.5 Risicoclassificatie

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen, kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in deze inventarisatie. Een afwijkende methode dient te worden gevalideerd middels een validatieonderzoek conform SCi-548.

4.6 Rapportage

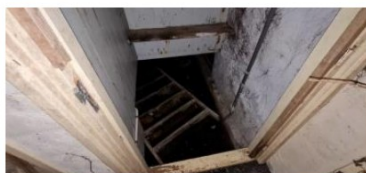
Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende bronnen zijn per bron op een bronblad en tekening vastgelegd. Het bronblad bevat alle relevante informatie en foto's van het aangetroffen materiaal. Deze worden weergegeven in 2.2 Bronbladen.

BIJLAGE 1

Projectfoto's



Schuur niet onderzocht



Geen onderzoek mogelijk
i.v.m. waterstand in de kelder

BIJLAGE 2

Niet asbestverdachte toepassingen en locaties



De aanwezige dorpels zijn van hout



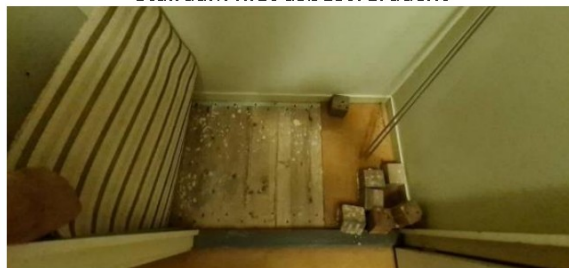
Vloerzeil niet asbestverdacht



Installatie niet asbestverdacht



Stalraam niet asbestverdacht



In de schuur zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen

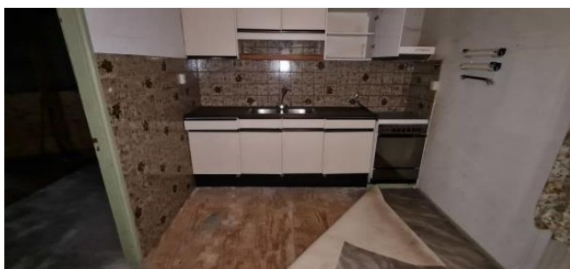


In de kast zijn geen asbesthoudende materialen aangetroffen



De aanwezige cv-ketel is niet asbestverdacht

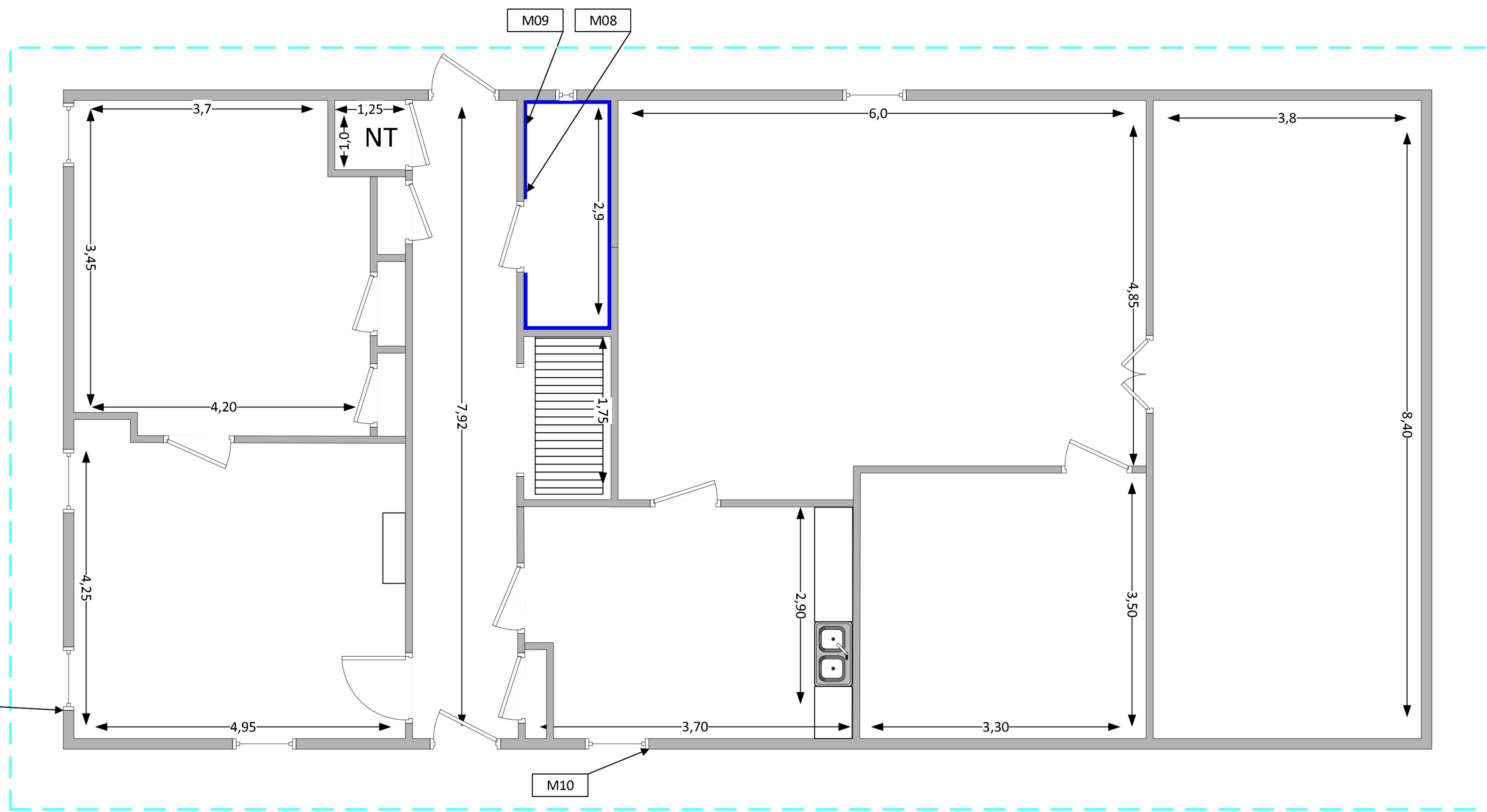
In de houtopslag zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen



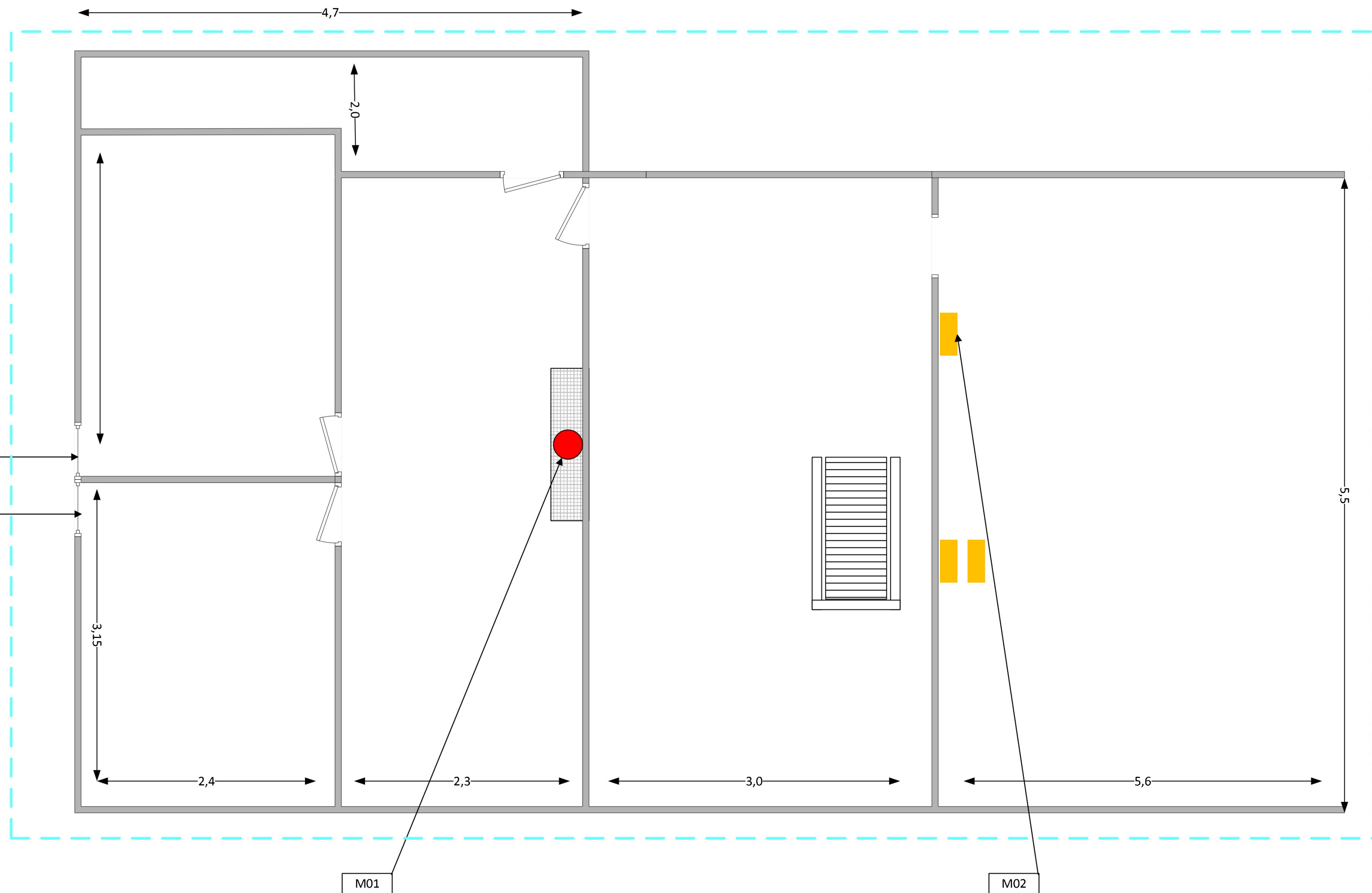
In de keuken zijn geen asbestverdachte materialen
aangetroffen

BIJLAGE 3

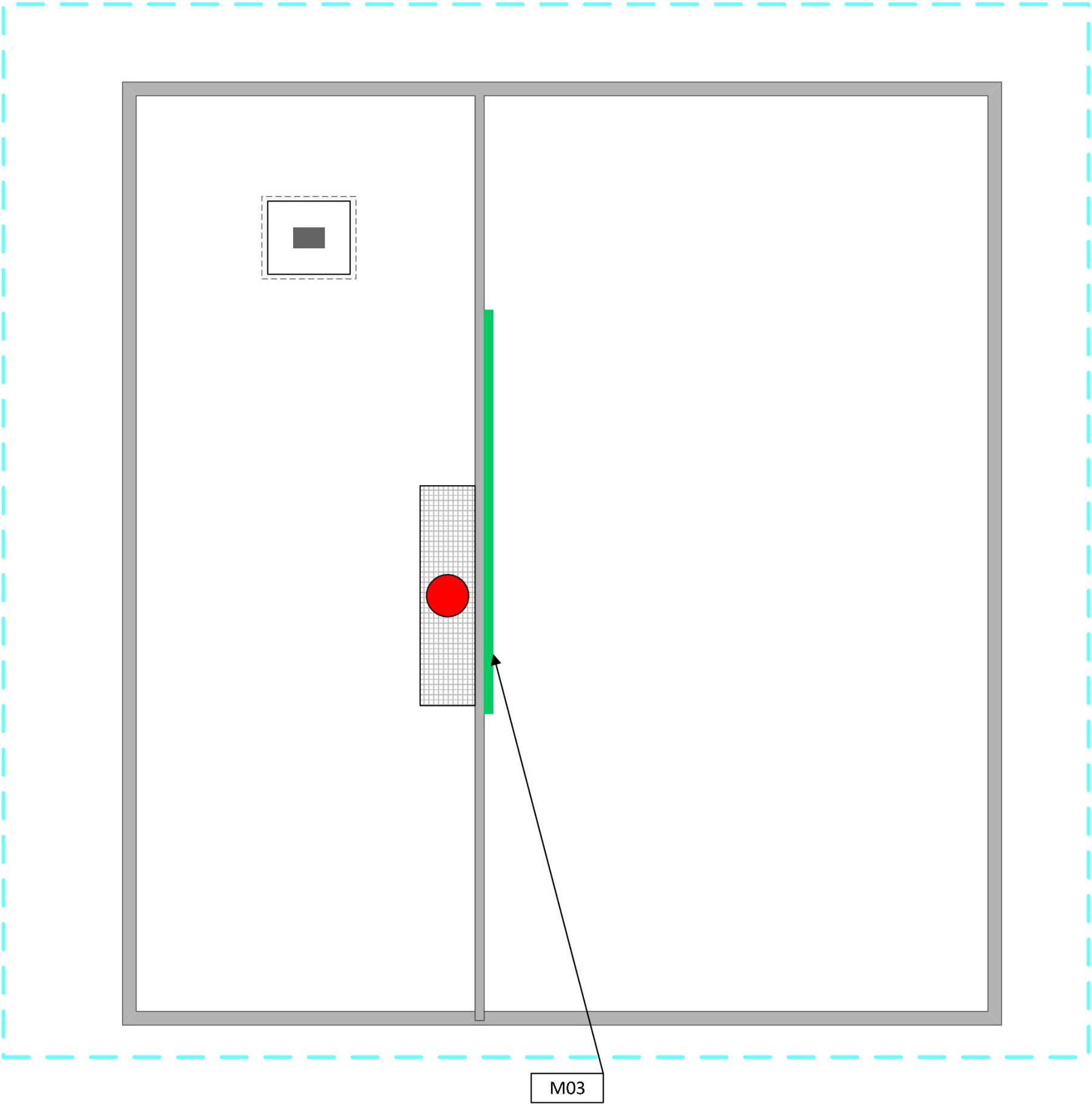
Tekeningen



ReBa SCAN Asbestinventarisatie en Chroom-6 onderzoek		Adres: Molenlaan 3		Project: Molenlaan 3, Bergambacht		Projectnummer: 202108-002	
Begane grond		Plaats: Bergambacht					
		Plattegrond: Begane grond woonhuis				Tekeningnummer: 01	
	Tegellijm (08, 09)	Inventarisatiebureau: ReBa Consultancy B.V.		Vestiging noord Hoenderkamp 22 7812 VZ Emmen +31 	Vestiging Zuid Hakgriend 4 3312 VZ Hardinxveld-Giesendam +31 	Opdrachtgever: Adriaan van Erk Groep B.V.	
	Onderzoeksgebied	Uw partner voor advisering, onderzoek en projectmanagement op het gebied van asbest, Chroom-6 en sloop					

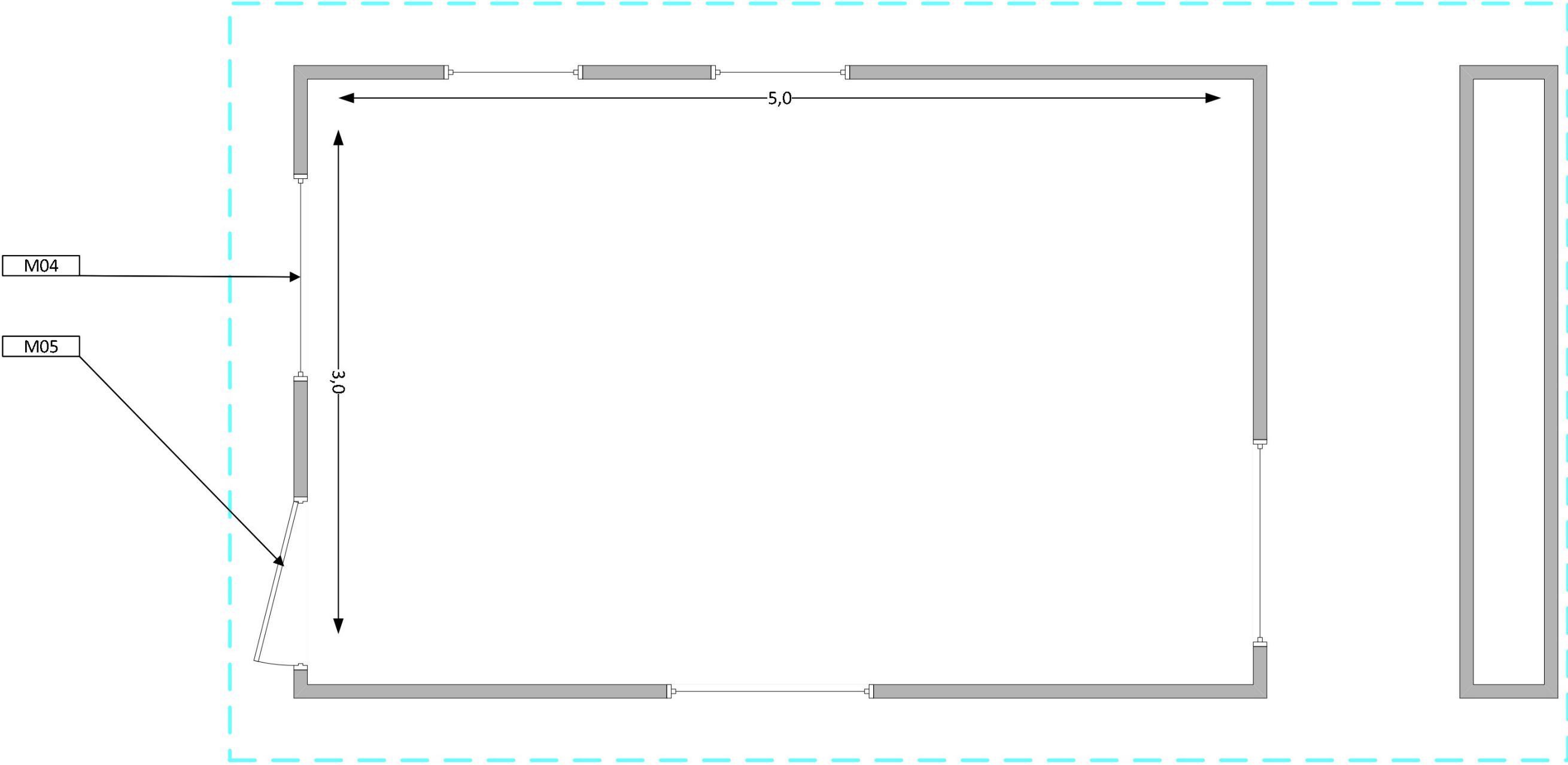


ReBa SCAN Asbestinventarisatie en Chroom-6 onderzoek							
Eerste verdieping		Adres: Molenlaan 3		Project: Molenlaan 3, Bergambacht		Projectnummer: 202108-002	
	Rookgasafvoer (01)	Plaats: Bergambacht				Tekeningnummer: 02	
	Plaatmateriaal (02)	Inventarisatiebureau: ReBa Consultancy B.V. Vestiging noord Hoenderkamp 22 7812 VZ Emmen +31 [REDACTED]				Opdrachtgever:	
	Onderzoeksgebied	Vestiging Zuid Hakgriend 4 3312 VZ Hardinxveld-Giesendam +31 [REDACTED]		Uw partner voor advisering, onderzoek en projectmanagement op het gebied van asbest, Chroom-6 en sloop		Adriaan van Erk Groep B.V.	



ReBa SCAN Asbestinventarisatie en Chroom-6 onderzoek							
		Adres: Molenlaan 3		Project: Molenlaan 3, Bergambacht		Projectnummer: 202108-002	
		Plaats: Bergambacht					
Zolder		Plattegrond: Zolder				Tekeningnummer: 03	
	Brandwerend plaatmateriaal (03)	Inventarisatiebureau: ReBa Consultancy B.V.		Vestiging noord Hoenderkamp 22 7812 VZ Emmen +31		Vestiging Zuid Hakgriend 4 3312 VZ Hardinxveld-Giesendam +31	
	Onderzoeksgebied			Uw partner voor advisering, onderzoek en projectmanagement op het gebied van asbest, Chroom-6 en sloop		Opdrachtgever: Adriaan van Erk Groep V.	

Niet onderzocht



 Asbestinventarisatie en Chroom-6 onderzoek		Adres: Molenlaan 3		Project: Molenlaan 3, Bergambacht		Projectnummer: 202108-002		
		Plaats: Bergambacht				Tekeningnummer: 04		
Schuur		Inventarisatiebureau: ReBa Consultancy B.V. Vestiging noord Hoenderkamp 22 7812 VZ Emmen +31 [REDACTED] Vestiging Zuid Hakgriend 4 3312 VZ Hardinxveld-Giesendam +31 [REDACTED] <i>Uw partner voor advisering, onderzoek en projectmanagement op het gebied van asbest, Chroom-6 en sloop</i>					Opdrachtgever:	
	Onderzoeksgebied						Adriaan van Erk Groep B.V.	

BIJLAGE 4

Analysecertificaten

Analyserapport

Stella projectnummer: STL211278



Opdrachtgever: ReBa Consultancy
Hoenderkamp 22E, 7812 VZ Emmen
Referentie opdrachtgever: P-202108-001 (1)
Locatie monsterneming: Molenaar 3a, 2861 LA Bergambacht
Monsterneming door: [redacted]

Datum aanmelding: 10-09-21
Datum analyse: 11-09-21
Datum rapportage: 11-09-21 Versie 1
Aantal monsters: 11

Materiaalanalyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 11

Monsternummer - Omschrijving - Type	Asbest	Massa %	Binding	Stella ID
1 - Rookgasafvoer - Cement gebonden product	chrysotiel crocidoliet	10-15 2-5	H	686326
2 - Plaatmateriaal schouw - Cement gebonden product	chrysotiel amosiet	10-15 0,1-2	H	686327
3 - Gevelplaat - Cement gebonden product	chrysotiel amosiet crocidoliet	10-15 0,1-2 2-5	H	686328
4 - Stopverf - Stopverf	n.a.	< 0,1	n.v.t.	686329
5 - Stopverf - Stopverf	n.a.	< 0,1	n.v.t.	686330
6 - Stopverf - Stopverf	n.a.	< 0,1	n.v.t.	686331
7 - Stopverf - Stopverf	n.a.	< 0,1	n.v.t.	686332
8 - Lijm laag tegel badkamer - Lijm laag	chrysotiel	0,1-2	H	686333
9 - Lijm laag badkamer - Lijm laag	chrysotiel	0,1-2	H	686334
10 - Gevelkit - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	686335
11 - Gevelkit - kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	686336

Toelichting:

- Asbest is de verzamelnaam voor de vezelvormige mineralen: chrysotiel, amosiet, crocidoliet, anthofylliet, tremoliet en actinoliet.
- NEN5896 is geschikt voor concentraties groter dan 0,1%. In bouw-, constructie- en isolatiematerialen komen normaal geen concentraties voor lager dan 0,1 %. We vermelden dan 'Geen asbest aangetroffen' en 'niet aantoonbaar'. NEN5896 is conform wetgeving de aangewezen methode voor materiaalanalyses.
- Bij kleefmonsters conform NEN5896 wordt de analyse kwalitatief gerapporteerd: ++ = Veel asbest; + = Duidelijk asbest; +/- = Spoor van asbest; - = Geen asbest aangetroffen; < 0,1 = Geen asbest aangetroffen.
- H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aantoonbaar

Borging

Deze rapportage is automatisch gegenereerd.

Autorisatie: [redacted] Bedrijfsleider.

De analyses zijn onder de RvA-accreditatie van Stella Analyse BV uitgevoerd (L-591). De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Bij monsterneming door de opdrachtgever kan geen uitspraak worden gedaan over dat deel van het onderzoek, zoals omschrijving, representativiteit, conformiteit en juistheid van monsterneming, waaronder het bemonsteringsvolume. De berekende concentraties vallen daarom niet onder de accreditatie van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan worden naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via info@stellalab.nl onder vermelding van het projectnummer.

BIJLAGE 5

SMA-rt risicoclassificatie



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 september 2021 om 10h38 (1992073)

ReBa Consultancy B.V. GebouwenScan

SCA-code: 07-D70193.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D70193.01-P-202108-001].

Identificatie

Adres	Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht, -
Projectcode	P-202108-001
Projectnaam	Project P-202108-002 (Adriaan van Erk Groep B.V.)
Broncode	1 (P-202108-001.1)
Bronnaam	Rookgasafvoer

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3,5 m ³
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.211278

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	De asbesttoepassing is volledig in beton gestort.
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2A - uitzondering eindmeting

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Voor de eindmeting geldt de uitzondering zoals vastgelegd in Artikel 4.30 (Uitzondering in geval van eindmeting) van de Arboregeling (Stcr. 2017 - 23415) en er dient getoetst te worden aan 10.000 vezels/m³.



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 september 2021 om 10h42 (1992079)

ReBa Consultancy B.V. GebouwenScan

SCA-code: 07-D70193.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D70193.01-P-202108-001].

Identificatie

Adres	Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht, -
Projectcode	P-202108-001
Projectnaam	Project P-202108-002 (Adriaan van Erk Groep B.V.)
Broncode	2 (P-202108-001.2)
Bronnaam	Plaatmateriaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	STL.211278

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 september 2021 om 10h46 (1992083)

ReBa Consultancy B.V. GebouwenScan

SCA-code: 07-D70193.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D70193.01-P-202108-001].

Identificatie

Adres	Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht, -
Projectcode	P-202108-001
Projectnaam	Project P-202108-002 (Adriaan van Erk Groep B.V.)
Broncode	3 (P-202108-001.3)
Bronnaam	Brandwerend plaatmateriaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3,5 m²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	STL.211278

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 september 2021 om 10h48 (1992093)

ReBa Consultancy B.V. GebouwenScan

SCA-code: 07-D70193.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D70193.01-P-202108-001].

Identificatie

Adres	Molenlaan 3, 2861 LA Bergambacht, -
Projectcode	P-202108-001
Projectnaam	Project P-202108-002 (Adriaan van Erk Groep B.V.)
Broncode	5 (P-202108-001.5)
Bronnaam	Tegellijm, wand

Feiten

Productspecificatie	Lijm
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	14 m ²
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	STL.211278

Situatie

Bevestiging	Gesmeerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.