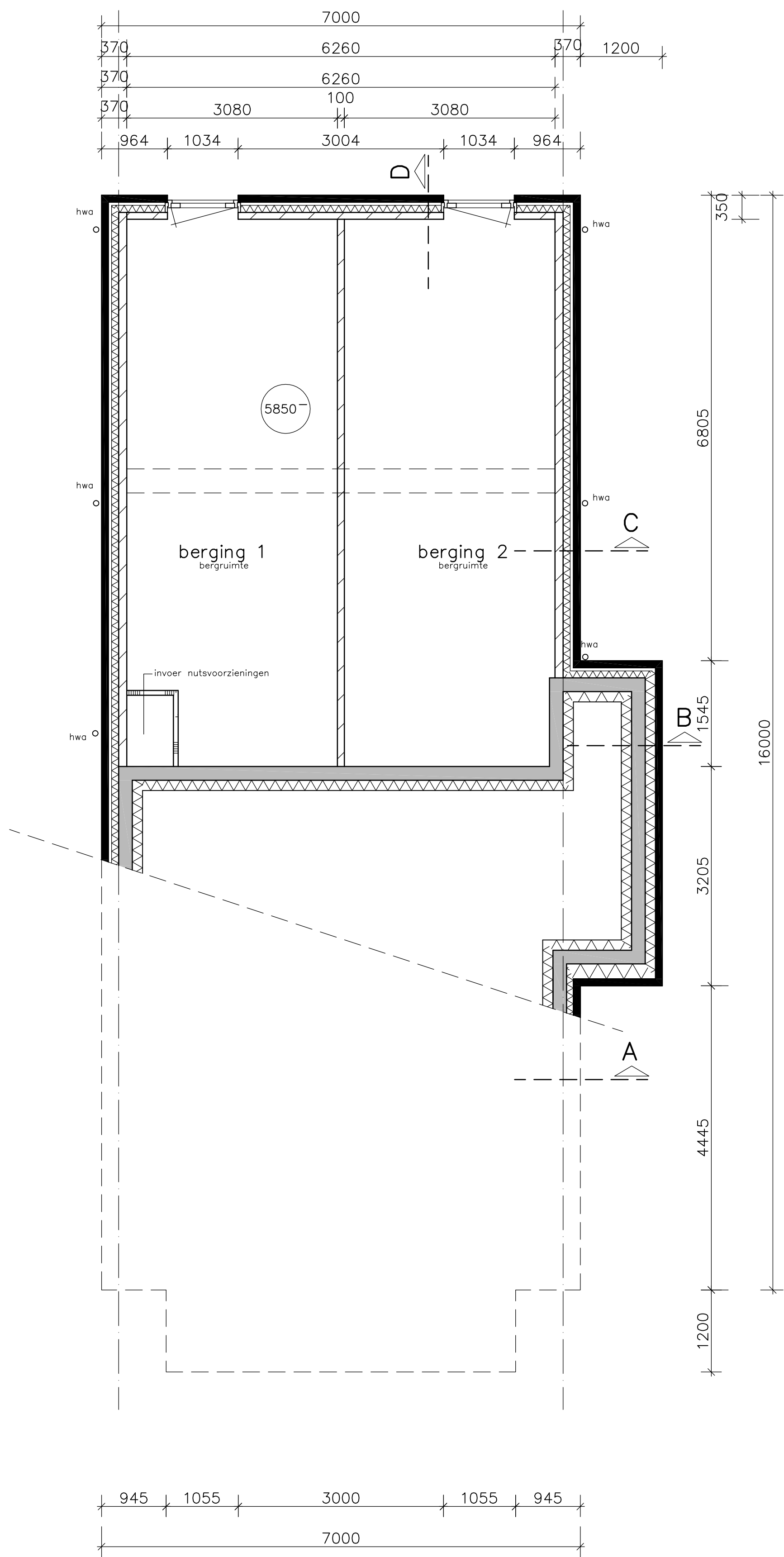
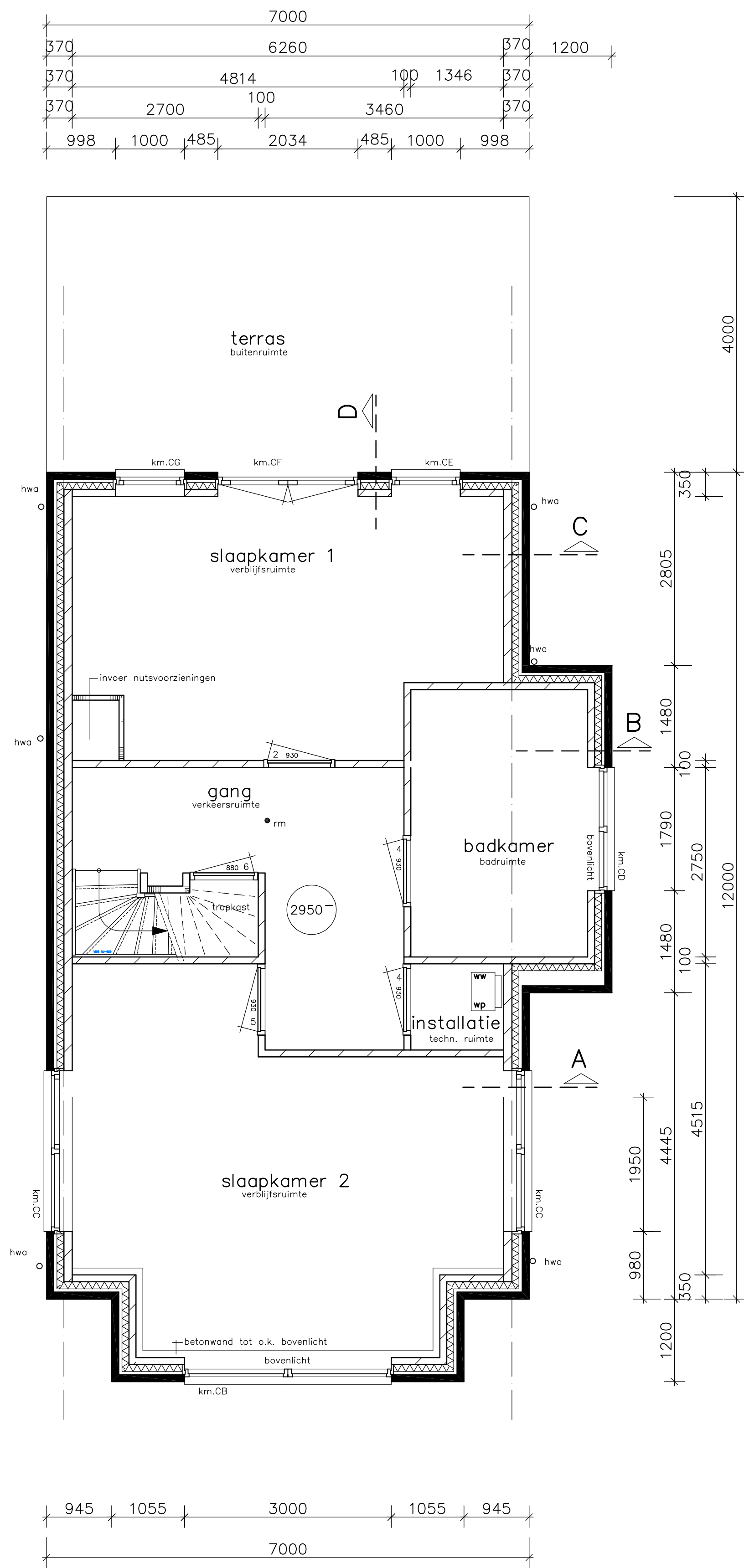
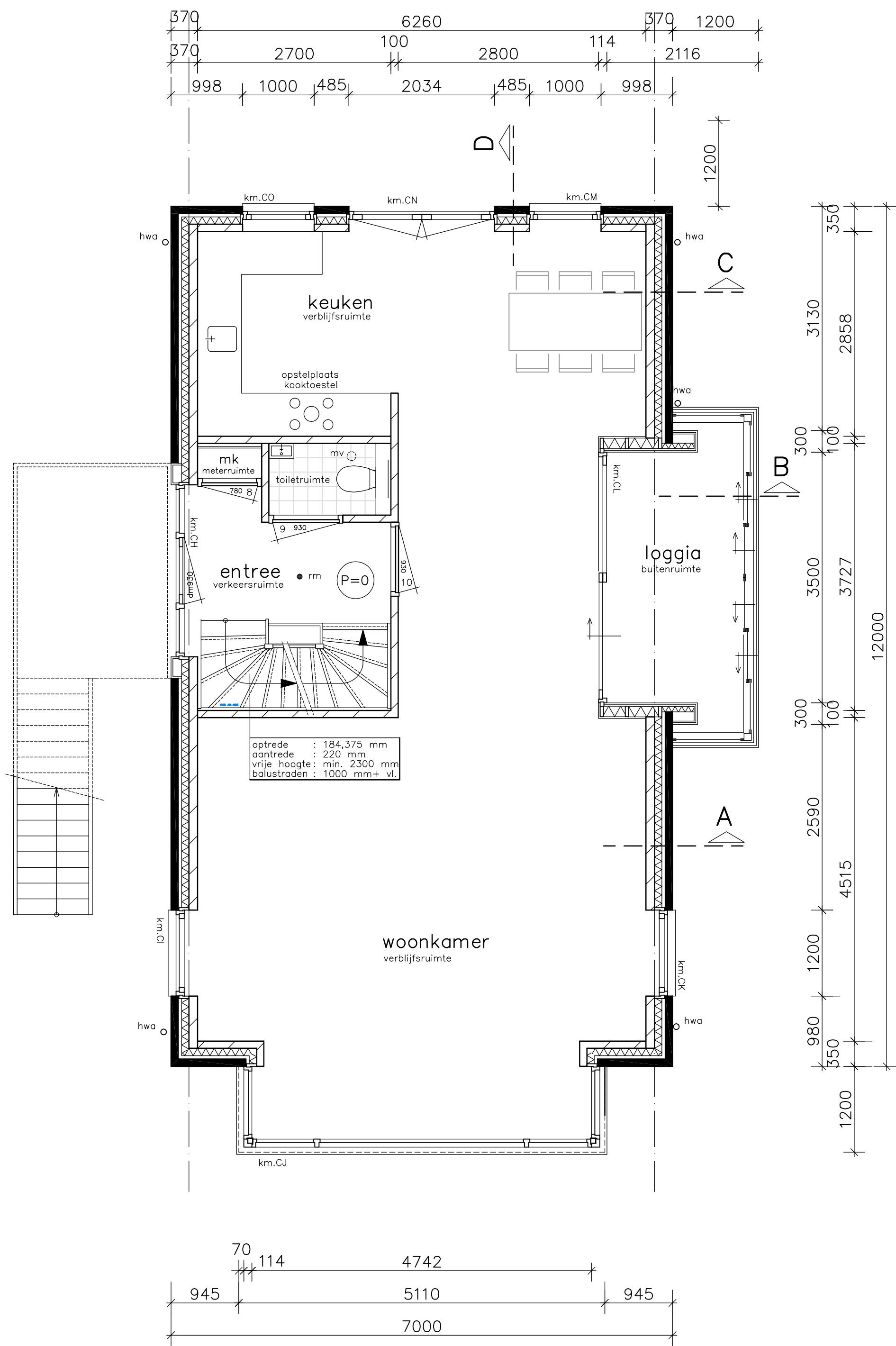




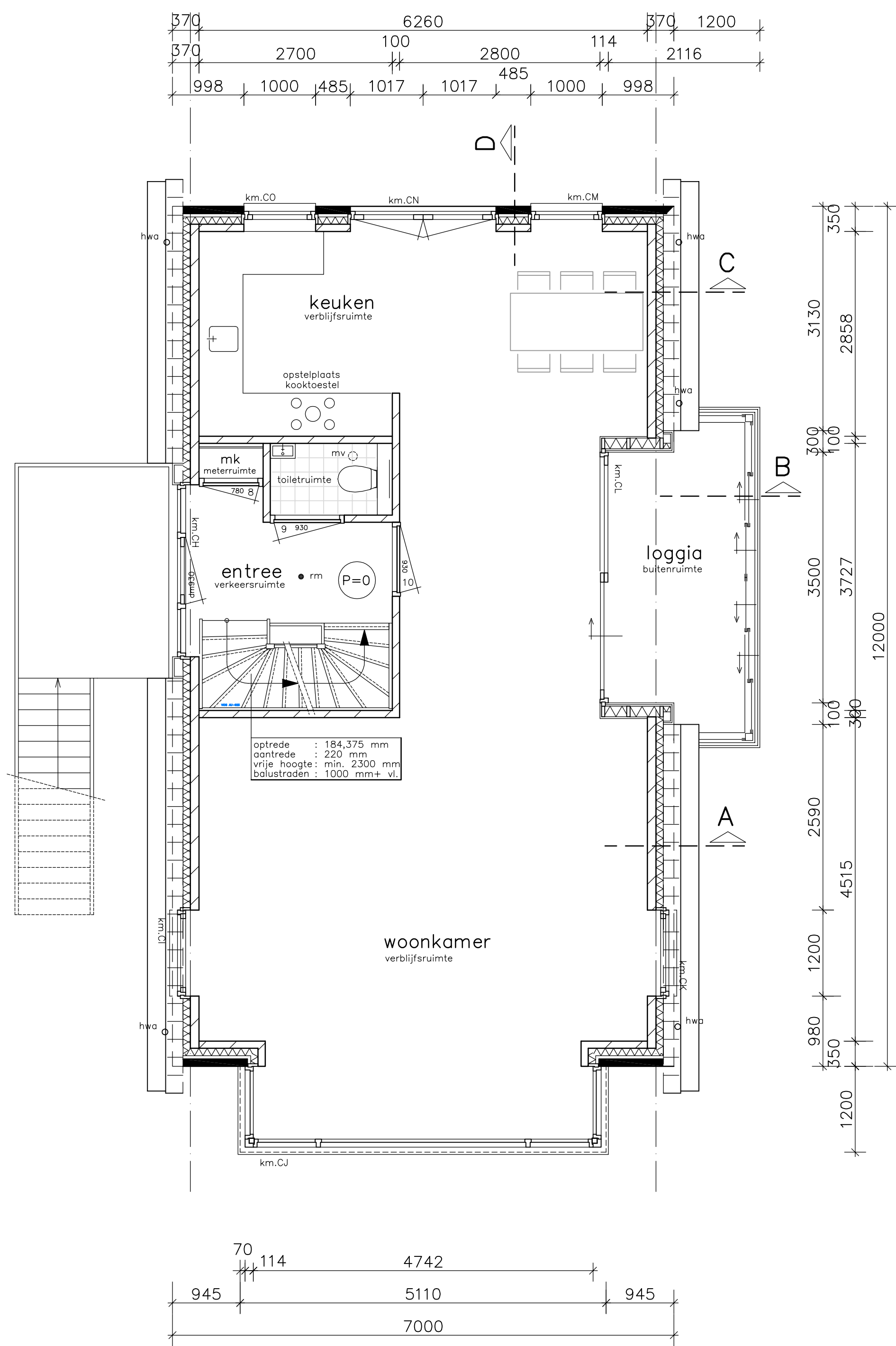
niveau -2
bergingen appartementen 1 en 2



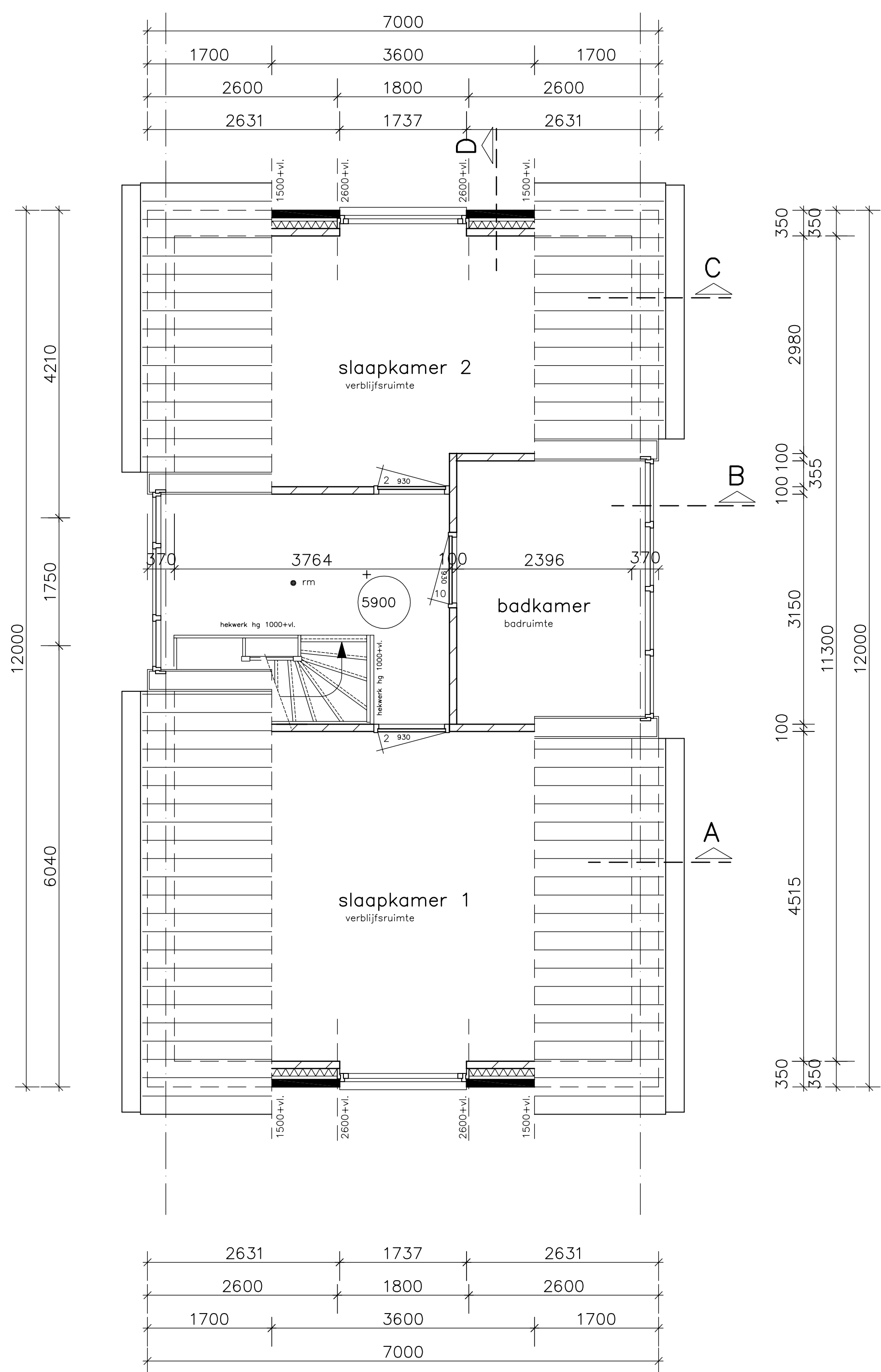
niveau -1
appartement 1



begane grond
appartement 1



1e verdieping
appartement 2



2e verdieping
appartement 2

verankering dakpannen volgens bouwbesluit	elektriciteitsvoorziening en aansluitingen volgens Bb hfst. 6.2 en NEN 1010	materialen	gevelsteen
inbraakwerendheid hang- en sluitwerk volgens NEN 5087 en NEN 5096	drinkwatervoorziening en aansluitingen volgens Bb hfst. 6.3 en NEN 1006		
oplegging begane grondvloer voldoet aan temperatuurfactor $t \geq 0,65$	aansluiting op een openbaar elektronisch communicatiewerk met hoge snelheid volgens Bb afd. 6.14	isolatie	isolatie
hoogte deuren dagmaat min. 2300 mm, breedte dagmaat min. 850 mm	mechanische ventilatie volgens bouwbesluit : verblijfsruimten = 1 l/s/m ²	kalkzandsteen	kalkzandsteen
spouw- en kruipruimteventilatieopeningen voorzien van muisdicht rooster	toilet ≥ 7 l/s	betonwand	betonwand
toilet- en badruimte voorzien van tegelwerk volgens NEN 2778	keuken ≥ 21 l/s	lichte scheidingwand	lichte scheidingwand
trap- en videhek hoog 1 meter, tussenruimte spijlen maximaal 100mm	badkamer ≥ 14 l/s		
verwarming en warm water via warmtepomp (zie Beng-berekening)	aansluitingen riolering : toilet : ø 110		
rm = niet ioniserende rookmelder volgens NEN 2555	douche : ø 50		
plaat en eisen meterkast in overleg met energieleverancier	wastafel : ø 50		
	hwa : ø 80/100		
	aanrecht : ø 50		
	fontein : ø 40		
	wasmachine : ø 50		
	rioolontluchting : ø 75 geïsoleerd		

Project	2 Appartementen Voorstraat 10, Lekkerkerk	Werknummer	2677-22
Opdrachtgever	Visser Planontwikkeling B.V.	Tekeningnummer	02
Ontwerper	Plattegronden		
Werkfase			
Schaal	1:50		
Formaat	1470x841		
Gedateerd			
Securiteitsniveau	0 13-10-2022		
architectenbureau jan buijs			
Zwanenkade 146 2925 AV Krimpen a/d IJssel			
info@janbuijs.nl www.janbuijs.nl			
tel. 0180-552897 fax 0180-552858			