

**Gearchiveerd:** donderdag 8 februari 2024 10:21:01

**Van:** [REDACTED]

**E-mailbericht ontvangen om:** Fri, 9 Dec 2022 10:43:50

**Verzonden:** Fri, 9 Dec 2022 10:43:50

**Aan:** [REDACTED]

**Cc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** Advies CRK 6 dec West-Vlisterdijk 57

**Urgentie:** Normal

**Precisie:** None

---

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Bijgevoegd het verslag van de bespreking van West-Vlisterdijk 57:

[Advies 6-12-2022: Niet akkoord tenzij](#)

Er zijn bezwaren ingediend op gebied van verkeer en welstand. De commissie was destijds niet akkoord en daar is in de omgevingsvergunning aan voorbij gegaan. Met een belangenafweging kan de gemeente afwijken van het welstandsadvies, maar daar komt de gemeente niet uit.

Op nadrukkelijk verzoek van de gemeente heeft de commissie meegezocht naar een passend voorstel binnen het door het bestemmingsplan toegestane (grote) bouwvolume. Het plan is veelvuldig besproken. Ook is de commissie ter plaatse geweest en heeft mee geschetst.

De commissie ziet geen reden om af te wijken van het advies van 6 december 2021. Het advies blijft staan. Afwijken is niet te verantwoorden. De commissie is van mening dat het plan met de gestelde voorwaarden aan de ondergrens zit van wat voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Succes met de verdere afwikkeling van deze zaak!

\intbl Met vriendelijke groet,



**\intblTeam Advies Ruimtelijke Ontwikkeling**

**\intb** [REDACTED]  
Secretaris CRK

\intblt. 14 0182  
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 512820 AB Stolwijk