

# Gemeente Krimpenerwaard

## CONCEPT VERSLAG VERGADERING (GROTE) COMMISSIE RUIMTELIJKE KWALITEIT

Week : 44  
Datum : 28 oktober 2019  
Aanvang : 13.00 uur  
Locatie : Dorpsplein 8, Stolwijk, Kamer Raadzaal (boven)  
Samenstelling :  
x Mw. ir. [redacted], gemandateerde, voorzitter  
x Dhr. ir. [redacted] lid  
x Mw. ir. [redacted] lid  
x Dhr. ing. [redacted] burgerlid  
x Mw. ir. [redacted] ambtelijk secretaris  
x Dhr. ir. [redacted] ambtelijk secretaris

| plan | tijd              | bezoekers                                |
|------|-------------------|--|
| 00   | 13:00 – 13:30 uur | Voorbespreking plannen                   |
| 01   | 13:30 – 14:10 uur | [redacted] dhr. [redacted] en [redacted] |
| 02   | 14:10 – 14:40 uur | [redacted] dhr. [redacted] en [redacted] |
| 03   | 14:40 – 15:10 uur | [redacted] [redacted] en [redacted]      |
| 04   | 15:10 – 15:30 uur | [redacted] en [redacted]                 |
| 05   | 15:30 – 15:45 uur | [redacted]                               |
| 06   | 15.45 – 16.00 uur | [redacted]                               |
| 07   | 16:00 – 16:15 uur | [redacted]                               |
| 08   | 16:15 – 16:30 uur | [redacted]                               |
| 09   | 16:30 – 17:00 uur | Dhr. [redacted] en [redacted]            |

### Plan 03

Behandelaar: [REDACTED]

|                     |   |   |
|---------------------|---|---|
| Locatie             | : | West-Vlisterdijk 57, 2855 AK Vlist  |
| Binnengekomen       | : | 03-10-2019  |
| Soort plan          | : | principeverzoek   |
| Dossiernummer       | : | SXO-20192438  |
| Principeverzoek     | : | n.v.t.  |
| Aanvrager           | : | Q4U <input type="checkbox"/> Uitnodigen   |
| Omschrijving plan   | : | het uitbreiden van een horecagelegenheid met logiesfunctie  |
| Toetsingskader      | : | Nota Ruimtelijke Kwaliteit – Vlist – Bijzonder  |
| Beeldkwaliteitsplan | : |   |
| Beschermd           | : | Beschermd stads- of dorpsgezicht  |
| Locatie             | : | Vlist   |
| Bestemmingsplan     | : | Voldoet niet – verboden te bouwen/ uit te breiden – waarde cultuurhistorie<br>Bouwplan is niet in strijd met de regels binnen de bestemming Horeca voor de activiteit bouwen.   |
| Conclusie           | : | Niet akkoord  |
| Bouwkosten          | : | n.v.t.  |
| Opmerkingen         | : | Een uitbreiding van het bestaande volume is in het beschermde gebied op deze locatie alleen mogelijk met het behoud van de lage goothoogten rondom, waarbij de uitbreiding in de vorm van kappen conform de bestaande kapvorm wordt uitgevoerd.<br>De voorgestelde entree buitenom is niet passend in het kappenlandschap en dient inpandig te worden uitgevoerd. |

14:40 – 15:10 uur [REDACTED], [REDACTED] en [REDACTED]