



# Doorsnede A-A

**ALGEMEEN**

- alle constructies: staalwerk, bwk, voorzieningen t.b.v. doorbraak en vloerspringen, balken, etc. v.l.g.s. tek. en ber. van een constructeur.
- de elektra installatie uitvoeren volgens NEN 1010, volledig gesaard.
- aanduiding verblijfsgebied
- HVA-systeem v.l.g.s. berekening installateur
- de buitenkozijnen en buitenhang- en sluitwerk moeten voldoen aan min. inbraakwerendheidsklasse 2.
- alle bouwmaterialen in het zicht dienen te worden ontdaan van handelsreclames
- Openingen in uitwendige scheidingsconstructies dienen niet breder dan 10mm te zijn t.b.v. ongedierte.
- # - veiligheidsglas en valbeveiliging toepassen volgens NEN 3569 en NEN 6702 en goedgekeurd stootschroom volgens de opstelling slingerproef methode

**BOUWKUNDIG**

- Metalslud, Gips 22+Iso / Gips 12+Iso / Gips 12
- Houten stud, Gips op houten regelwerk
- Systeemwand
- Systeemwand glas
- GIBO
- Poriso
- Kalkzandsteen
- Metselwerk
- Beton
- Beton Prefab
- Isolatie

**KLEUREN & MATERIALEN**

BOUWDEEL / ONDERDEEL	WIJZ	MATERIAAL BESTAAND	KLEUR BESTAAND	MATERIAAL NIEUW	KLEUR NIEUW
Dakbedekking	<input checked="" type="checkbox"/>	Keramische pan	Donker Grijs	Sandwich dakpanelen	Grijs
Dakgoot	<input checked="" type="checkbox"/>	Zink	Zink	Kunststof	Wit
Gevel metselwerk	<input checked="" type="checkbox"/>	Baksteen	Antraciet	Baksteen	Antraciet
Gevel bovenbouw	<input checked="" type="checkbox"/>	Hout	Antraciet	Staal / kunststof	Antraciet
Balustrade	<input checked="" type="checkbox"/>	-	RVS	Zwart	-
Boordelen	<input checked="" type="checkbox"/>	Hout	Antraciet	Kunststof	Antraciet
Kozijnen soggewels langsgewels	<input checked="" type="checkbox"/>	Hout	Wit	Aluminium / kunststof	Antraciet
Uitbouw oeverzijde	<input checked="" type="checkbox"/>	Hout	Wit	Aluminium / kunststof	Antraciet
Ramen	<input checked="" type="checkbox"/>	Hout	Wit	Aluminium / kunststof	Antraciet
Dakraam	<input checked="" type="checkbox"/>	-	-	Kunststof	Antraciet
Deuren	<input checked="" type="checkbox"/>	Hout	Antraciet	Kunststof	Antraciet

**ENERGIEZUINIGHEID**

Voor de volgende onderdelen geldt minimaal:  
BB Afdeling 5.1. Energiezuinigheid, Nieuwbouw

Energie Prestatie Coëfficiënt	EPC
Woonfunctie	0,4
Bijeenkomstfunctie	als bestaand

Isolatiewaarden Woonfunctie	Rc (m² KW)	Uj (W/m² K)
Begane grondvloer	3,5	-
Gevels	4,5	-
Dak	6,0	-
Isolerende beglazing	-	2,2
Ramen, deuren en kozijnen	-	1,65 (gemiddeld)

**BRANDVEILIGHEID**

- Sterkte bij brand / tijdsduur bezwijken: hoofdconstructies 60 min. conform Artikel 2.10. Tijdsduur bezwijken.
- Houten hoofdconstructies uitvoeren R60.
- Appartementen voorzien van optische rookmelders v.l.g.s. NEN 2555 v.z.v. accu met levensduur van 10 jaar. Deze rookmelders zijn niet aangesloten op de gemeenschappelijke verkeersruimte dus uitsluitend voor de aanwezige personen binnen het appartement.
- Gemeenschappelijke verkeersruimte v.z.v. gekoppelde automatische optische rookmelders.
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse en aan rookklasse s2, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1 conform Artikel 2.67. Binnenoppervlak
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1 conform Artikel 2.68. Buitenoppervlak
- Een constructieonderdeel in het buitenoppervlak waar de WBDBO eis geldt: R (dragend vermogen), E (integriteit) en I (isolatie betrokken op de temp.).
- Een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel voldoet aan min. brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1, conform Artikel 2.68. Buitenoppervlak tenzij anders aangegeven.
- Loopafstanden conform BB Bestaande Bouw
- Zie plattegronden
- Automatische Rookmelder, exacte locatie te bepalen door installateur.
- Brandscheiding WBDBO 60 min. - Zelfsluitend WBDBO 60 min.
- Brandscheiding WBDBO 30 min. - Zelfsluitend WBDBO 30 min.
- Rookscheiding - Zelfsluitend
- Vluchtwegaanduiding met NV
- Ruimte voorzien van noodverlichting

**Afwerkingen**

- Vloer tegelwerk - Toilet en voornimtes
- Wand tegelwerk tot +1200 - Toilet en voornimtes
- Wand tegelwerk tot plafond - Douche

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!

**BA.DRSA** Doorsnede A-A  
Nieuwe Situatie

DATUM: 28-01-2022    GETEKEND: [initials]  
 WIJZ.: 22-03-2022    SCHAAL: 1:40  
 WIJZ.: 24-03-2022    FORMAAT: A1 841 x 594mm  
 WIJZ.: 29-04-2022    STATUS: BA  
 WIJZ.: 07-03-2023

PROJECT: "De Vliesterste" Westvliesterdijk 57 Te Vlist

Q4U DESIGN & DEVISE

Grote Haven 1 - 2851 BA Haarstechn - T 0182.30.35.10 - info@Q4U.nl - Kijk ook eens op WWW.Q4U.NL