

Project: De Vlisterstee
West Vlisterdijk 57
Vlist

Onderdeel: Toelichting op de constructie

Datum: 02-05-2022

Architect: Q4U

1. Inleiding

Het betreft het realiseren van nieuwe appartementen op het bestaande dorps huis.

2. Uitgangspunten

De fundering is grotendeels bestaand en gedeeltelijk nieuw.

De bestaande fundering staat op houten palen, de nieuwe op stalen buispalen.

Het bestaande dak is opgebouwd uit houten spantconstructies met dakpannen.

Het nieuwe dak is een geïsoleerde stalen dakplaat.

De bestaande en nieuwe begane grondvloer is beton.

De begane grond is grotendeels opgebouwd uit metselwerk en betonkolommen.

De nieuwe bovenbouw bestaat volledig uit houtskeletbouw draagconstructie.

3. Beschrijving hoofddraagconstructie

De hoofddraagconstructie is als lichte bouwmethode (HSB) ontworpen.

We maken gebruik van de bestaande overcapaciteit in de basisconstructie.

De constructieve samenhang is grof bekeken door de constructeur.

Deze dient nog in detail berekend te worden.

Indien noodzakelijk worden er stalen buispalen toegepast.

Voor alsnog lijkt dit niet noodzakelijk geacht door de constructeur.

De constructieve detailuitwerking volgt uit de werktekeningenset.

4. Wateraccumulatie

Als noodafvoersysteem zijn spuwers toegepast aan de randen van de platte daken.

