

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vandenheuvelbv.eu>
Verzonden: woensdag 13 juli 2022 14:22
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]@hotmail.com; [REDACTED]
Onderwerp: RE: Stand van zaken dossier Voorstraat 10 - week 28

Dag [REDACTED]

Dat is akkoord!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.
Lekdijk 44, 2967GB Langerak
0184-600240
www.vandenheuvelbv.eu



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: woensdag 13 juli 2022 14:18
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vandenheuvelbv.eu>
CC: [REDACTED]@hotmail.com; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Stand van zaken dossier Voorstraat 10 - week 28

Hi [REDACTED]

Kunnen jullie woensdag 20 juli om 10:00 uur in Lekkerkerk?

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[REDACTED]
Beleidsmedewerker RO

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vandenheuvelbv.eu>
Verzonden: woensdag 13 juli 2022 08:44
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Onderwerp: RE: Stand van zaken dossier Voorstraat 10 - week 28

Goedemorgen [REDACTED]

Dat gaat mij niet lukken. Wat heb je volgende week voor mogelijkheden? (bij voorkeur begin of einde van de dag)

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.
Lekdijk 44, 2967GB Langerak
0184-600240
www.vandenheuvelbv.eu



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>
Verzonden: woensdag 13 juli 2022 08:34
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vandenheuvelbv.eu>
Onderwerp: RE: Stand van zaken dossier Voorstraat 10 - week 28

Goedemorgen [REDACTED]

Het is best kortdag, maar zouden jij en [REDACTED] in de gelegenheid zijn om vandaag om 12:30 uur langs te komen voor een overleg?
Ik hoor het graag van je.

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

[REDACTED]
Beleidsmedewerker RO

t. 14 0182
e. [REDACTED]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vandenheuvelbv.eu>

Verzonden: dinsdag 12 juli 2022 08:39

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>; [REDACTED]@hotmail.com; [REDACTED] | Buijs Architecten <info@janbuijs.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: RE: Stand van zaken dossier Voorstraat 10 - week 28

Goedemorgen [REDACTED]

Bedankt voor de update!

Wij zien de uitnodiging voor het overleg met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van den Heuvel Ontwikkeling & Beheer B.V.

Lekdijk 44, 2967GB Langerak

0184-600240

www.vandenheuvelbv.eu



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Verzonden: maandag 11 juli 2022 16:11

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vandenheuvelbv.eu>; [REDACTED]@hotmail.com; [REDACTED] | Buijs Architecten <info@janbuijs.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenerwaard.nl>

Onderwerp: Stand van zaken dossier Voorstraat 10 - week 28

Goedemiddag,

Hierbij informeer ik jullie over de stand van zaken betreffende Voorstraat 10 in Lekkerkerk.

Overleg wethouder

Vandaag hebben [REDACTED] en ik overleg gehad met Ria Boere, de nieuwe wethouder op gebied van de ruimtelijke ontwikkeling. Het interne overleg was bedoeld om de wethouder bij te praten over de geschiedenis van het dossier en de stand van zaken.

De wethouder staat open voor een gesprek met jullie. Ik zal deze binnenkort inplannen. Daarbij gaf ze ook als opdracht aan ons mee om bepaalde alternatieve procedures omtrent de aanvraag uit te zoeken. Hierover zal ik jullie binnenkort informeren.

Adviezen verkeer

Zoals in mijn vorige mail aangegeven, zou ik een overzicht maken van de verkeersadviezen welke in de loop van de tijd in meerdere dossiers gegeven zijn. In een eerder overleg is al aangegeven dat onze verkeerskundigen tijdens de verschillende aanvragen steeds gewisseld zijn. Op dit moment is er ook weer een nieuwe verkeerskundige.

Om de zaken helder te krijgen is daarom gekeken naar de plannen die in het verleden zijn ingediend, de onderbouwing welke daarbij is gegeven en het advies van de verkeerskundige hierop. In de bijlage vinden jullie dit document. Ik heb deze vandaag samengesteld en zal deze nog intern bespreken. Mijn doel is om aan de hand van dit document een eindconclusie te formuleren op basis waarvan we een beslissing kunnen nemen op dit onderdeel.

Openstaande punten

In de vorige mail van 4 juli zijn er een aantal zaken aangehaald die nog openstaand zijn vanuit de ontwikkelaar. Dit betreft:

- Welstand
- Waterhuishouding

De openstaande punten waarbij de gemeente aan zet is zijn:

- Vervolg Didam-arrest. Er heeft inmiddels overleg plaatsgevonden met de wethouder. Die kwam met een alternatieve strategie welke onderzocht gaat worden.
- Verkeer. Eindconclusie formuleren op basis van de samengestelde adviezen.

Met vriendelijke groet,



Team Advies Ruimtelijke Ontwikkeling

■■■■■■■■■■
Beleidsmedewerker RO

t. 14 0182

e. ■■■■■■■■■■krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk