

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@q4u.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 15 februari 2022 17:51  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]@caiway.nl  
**Onderwerp:** RE: West-Vlisterdijk 57 in Vlist



Beste [REDACTED]

In navolging op mijn voorgaande mail wil ik benadrukken dat de gemeente tot op heden nog steeds geen antwoorden heeft gegeven op de volgende vragen.

- U geeft ons een bevestiging dat het voorstel extra parkeervakken van d.d. 23-07-2021 bij de afdeling verkeer in behandeling is en wanneer wij hier reactie op kunnen verwachten.
- U geeft ons de bevestiging dat de reguliere procedure gevolgd zal worden en de ruimtelijke onderbouwing niet als aanvullende bijlage ingediend hoeft te worden.

De aanvullingen en bijlagen vandaag geplaatst geven geen relevante bijdrage voor de openstaande vragen van de gemeente.  
Deze zijn pas relevant als de vragen beantwoord zijn.

De vertraging die steeds en nu weer optreedt, is te verwijten aan meerdere personen die zijn weggegaan bij de gemeente.  
Concreet wordt dus onze opdrachtgever de dupe van het personeelstekort bij de gemeente.

Gezien de periode dat dit speelt adviseer ik u om contact op te nemen met uw wethouder om zorg te dragen dat dit probleem wordt opgelost.  
Het is toch te gek voor woorden dat de overheid het realiseren van woningen stimuleert en de gemeente hier geen gehoor aan kan geven.

Ik begrijp dat u persoonlijk gezien de inhoud van uw mail er ook van baalt, maar denk wel dat u intern stappen zult moeten ondernemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
BOUWKUNDIG ONTWERPER | PROJECTLEIDER | INTERIEUR ARCHITECT

**Q4U** Design & Devise  
Tel : 0182 30 35 10  
Email : [REDACTED]@Q4U.nl

 Please consider the environment before printing this e-mail.

---

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** dinsdag 15 februari 2022 17:28  
**Aan:** [redacted]@krimpenerwaard.nl>  
**CC:** [redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted]@q4u.nl>; [redacted]@caiway.nl' [redacted]@caiway.nl>  
**Onderwerp:** RE: West-Vlisterdijk 57 in Vlist



Beste [redacted]

Via de onderstaande link zijn deze aanvullende stukken te downloaden.  
De stukken stonden inderdaad klaar voor het OLO maar zie dat deze niet als zijnde "ingediend" gewaarmerkt stonden helaas.  
Heb dit zojuist nog gechecked, en zijn vandaag officieel ingediend.

Graag ga ik in op uw uitnodiging voor aanstaande donderdag.  
Dit schikt mij tussen 09:00 - 17:00. Graag zie ik uw uitnodiging tegemoet.

## Download link

[redacted]  
5 items, 16 MB in totaal • Verloopt op 22 februari 2022

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
BOUWKUNDIG ONTWERPER | PROJECTLEIDER | INTERIEUR ARCHITECT

**Q4U** Design & Devise  
Tel : 0182 30 35 10  
Email [redacted]@Q4U.nl

 Please consider the environment before printing this e-mail.

---

**Van:** [redacted]@krimpenerwaard.nl>  
**Verzonden:** maandag 14 februari 2022 19:02  
**Aan:** [redacted]@q4u.nl>  
**CC:** [redacted]@krimpenerwaard.nl>; [redacted]@q4u.nl>; [redacted]@caiway.nl' [redacted]@caiway.nl>  
**Onderwerp:** West-Vlisterdijk 57 in Vlist

Beste [redacted]

In deze mail wil ik u enkele zaken toelichten met betrekking tot de aanvraag West-Vlisterdijk 57 in Vlist.

## Bereikbaarheid

U heeft enkele malen terecht aangegeven dat u niet tevreden bent over de bereikbaarheid en de communicatie met de gemeente. Dit betreft zowel met mij als met mijn voorgaande collega's. Dat betreurt ik. Uiteraard doen wij ons best om inwoners en aanvragers te helpen.

Onlangs is de gemeenteraad op de hoogte gesteld van de onderbezetting en hoge werkdruk die wij op dit moment ervaren. Hoe goed de intenties ook zijn, het lukt niet om iedereen binnen korte tijd van dienst te zijn. U geeft aan "door te willen". Dat willen met u tientallen andere aanvragers. Ik begrijp uw belang in de aanvraag en de slechte ervaringen uit het verleden, maar ik wil u wel vragen om begrip te hebben voor de situatie.

### **Procedure**

Hoewel u in een eerdere mail aangeeft dat ik heb toegezegd dat de verkeerde procedure wordt gevolgd, heb ik hier nog geen uitspraak over gedaan. Dat komt omdat ik op dat moment nog niet op de hoogte was van de stand van zaken in het dossier en de geschiedenis hiervan. Telefonisch heb ik toen aangegeven mij in het dossier te gaan verdiepen, waarbij ik nog geen inhoudelijke uitspraken kon doen.

Inmiddels weet ik meer over de inhoud van de aanvraag en over de voorgeschiedenis. Voor zover ik het heb kunnen nagaan zou wellicht de reguliere procedure gevolgd kunnen worden. Het gebouw lijkt technisch gezien binnen de daarvoor bestemde regels te passen, en voor het gebruik zou afgeweken kunnen worden middels het Kruiemelgevallenbeleid. Dit moet ik nog afstemmen met de betrokken collega van de afdeling RO. Aangezien er in de loop van de tijd meerdere personen zijn weggegaan bij de gemeente, zal ook de RO medewerker zich hierin moeten verdiepen. Wanneer blijkt dat er echt geen argumenten zijn om de uitgebreide procedure te volgen, zal de procedure worden aangepast. Dat betekent dat vanaf dat moment opnieuw de reguliere termijn van 8 weken zal gaan gelden.

### **Aanvullende gegevens**

Op 21 december 2021 bent u verzocht om aanvullende gegevens in te dienen. In de mail van 28 januari 2022 heeft u aangegeven de aanvullingen die dag in te dienen. Wij hebben die documenten nog niet ontvangen. Daarom vraag ik u nogmaals deze gegevens in te dienen, exclusief de ruimtelijke onderbouwning.

Met betrekking tot de ruimtelijke onderbouwning: wanneer afstemming is geweest over de procedure, zal worden bepaald of u alsnog een ruimtelijke onderbouwning moet indienen, of dat dit een ruimtelijke motivering moet zijn (conform het voorschrift in de Beleidsregels ruimtelijke afwijkingsbevoegdheid 2021, oftewel het "Kruiemelgevallenbeleid").

Over het voorstel over parkeren: deze ligt ter beoordeling bij de verkeerskundige. Wellicht is hier in een later stadium alsnog aanvulling voor nodig.

### **Digitaal overleg**

Graag nodig ik u uit voor een kennismaking en digitaal overleg over het dossier. Aanstaande donderdag ben ik beschikbaar hiervoor. Ik hoor graag van u welke tijd u het beste uitkomt.

Met vriendelijke groet,



Team VTH

Medewerker ruimtelijke ordening

t. 14 0182

e. [redacted]@krimpenerwaard.nl

Postbus 51 2820 AB Stolwijk